



Pièces	3 Pièces
Superficie	73 m²
Référence	13652
Prix	306 900 €

Annecy

Appartement à vendre (74000)

Laforet immobilier - exclusivité - 'thym' - annecy - secteur cran-gevrier - appartement 3 pièces de 73,08m² - balcon - cave - fenêtres changées en 2025 découvrez sans tarder cet appartement type 3 lumineux situé dans le quartier prisé et paisible de cran-gevrier - la sapinière. Idéalement niché dans une résidence au calme, il est prêt à accueillir votre nouvelle vie. * ses atouts majeurs : - une belle pièce de vie ! l'ancienne cuisine a été ouverte sur un double séjour spacieux, créant un espace convivial et moderne. - profitez d'un grand balcon, sans vis-à-vis, parfait pour vos petits déjeuners ensoleillés ou vos soirées détente au calme. - l'entrée avec placards, la cuisine entièrement équipée avec cellier attenant, et les 2 chambres avec rangements garantissent un confort de vie optimal. Salle de bains et wc séparés. * l'emplacement stratégique : - annecy à vélo/à pied : rejoignez le cœur d'annecy en seulement 20 minutes par la charmante promenade sécurisée du thiou. Oubliez la voiture ! - connectivité maximale : à 5 minutes en voiture de l'autoroute, des secteurs dynamiques (pont neuf, chorus) de cran-gevrier. - stationnement facile : profitez du parking collectif de la ...

LAFORÊT ANNECY SUD SEYNOD

place St. Jean - 74600 SEYNOD

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

