



Pièces	7 Pièces
Superficie	147 m²
Référence	493-NGL32
Prix	525 000 €

Annecy

Appartement à vendre (74000)

Découvrez cet appartement t5 et plus de 147,20 m², libre et en bon état, construit en 1988. Avec 7 pièces, dont 5 chambres, 2 salles de bains et 2 wc, cet appartement spacieux offre tout le confort nécessaire pour une grande famille. Profitez d'une terrasse ensoleillée et d'un jardin privé, parfaits pour des moments de détente en plein air. La cuisine indépendante, aménagée et équipée, est un véritable atout pour les amateurs de gastronomie. Le chauffage individuel assure une température agréable tout au long de l'année. Cet appartement est éligible à l'internet haut débit et à la fibre, garantissant une connectivité optimale pour le travail ou les loisirs. À proximité, vous trouverez plusieurs commodités : une crèche à 5 min à pied, des maternelles et des écoles élémentaires à 5 min en voiture, des collèges à 10 min en voiture, un supermarché à 5 min en voiture, plusieurs restaurants à 10 min à pied, un parc et jardin à 5 min en voiture, un hôpital à 10 min en voiture, et des médecins généralistes à 15 min à pied. Ne manquez pas cette opportunité de vivre dans un appartement spacieux et bien équipé, au coeur d'un quartier dynamique et bien desservi. Seynod - zone des césardes ...

NGL 32

32 Grande Rue - 74350 CRUSEILLES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

