



Pièces	7 Pièces
Superficie	104 m²
Référence	68062GP
Prix	675 000 €

Annecy

Appartement à vendre (74000)

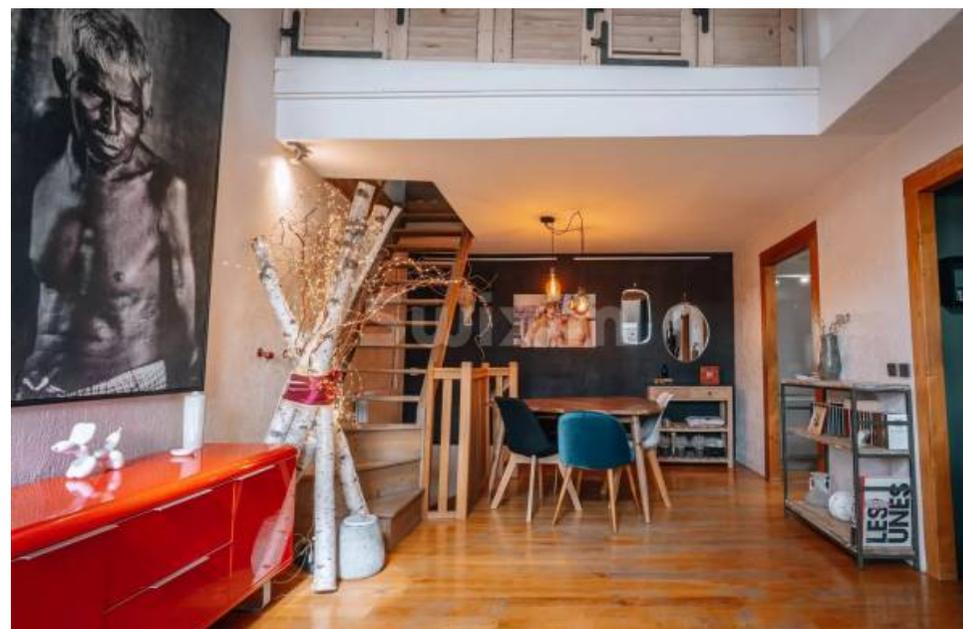
Réf 68062gp, coup de coeur ! Niché sur l'arrière de la rue carnot, au clame, en plein centre ville d'annecy venez rapidement découvrir ce bien atypique. Cet appartement d'exception dispose d'un volume exceptionnel avec son grand séjour-salon-cuisine alliant le moderne à l'ancien ainsi que ses 4 chambres et ses plusieurs salles d'eau. Vous aurez la possibilité de pouvoir créer si vous le souhaitez facilement deux appartements type 3 grâce aux deux entrées indépendantes. Investisseurs et acheteurs faites vite! Agent commercial indépendant swixim sur votre secteur : +33665678586 honoraires à la charge du vendeur - montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1154€ ~ 1450€ - grégory pertusa - agent commercial - ei - rsac 947 471 108 / thonon les bains

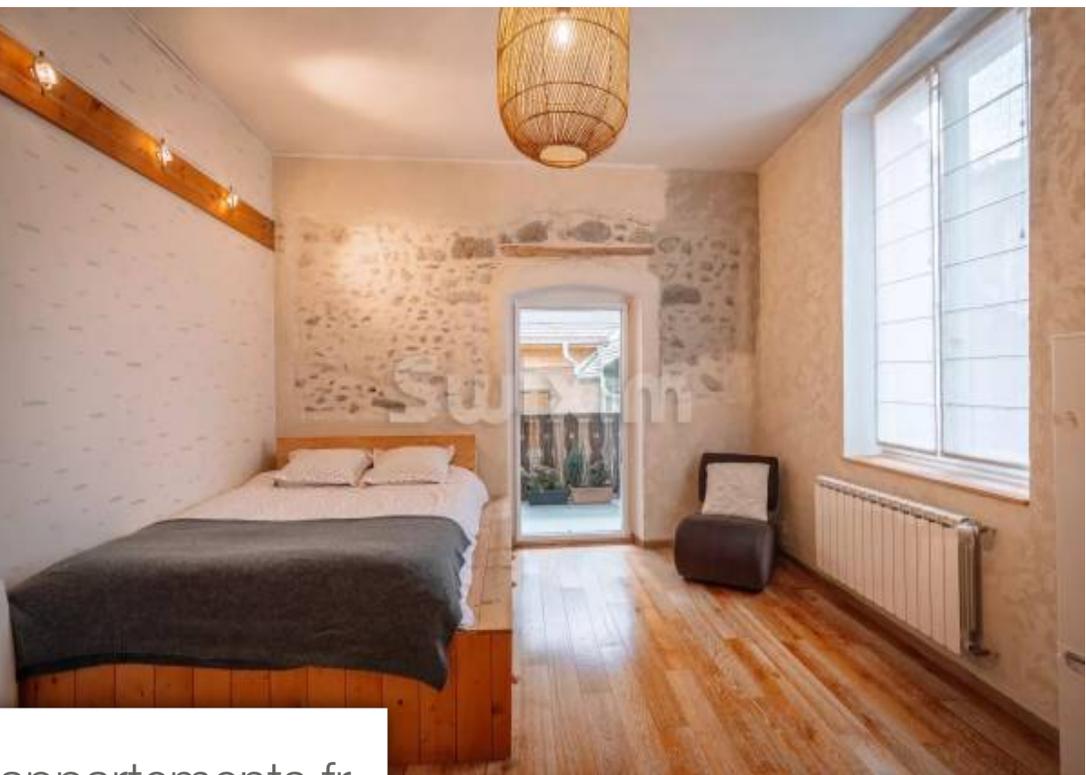
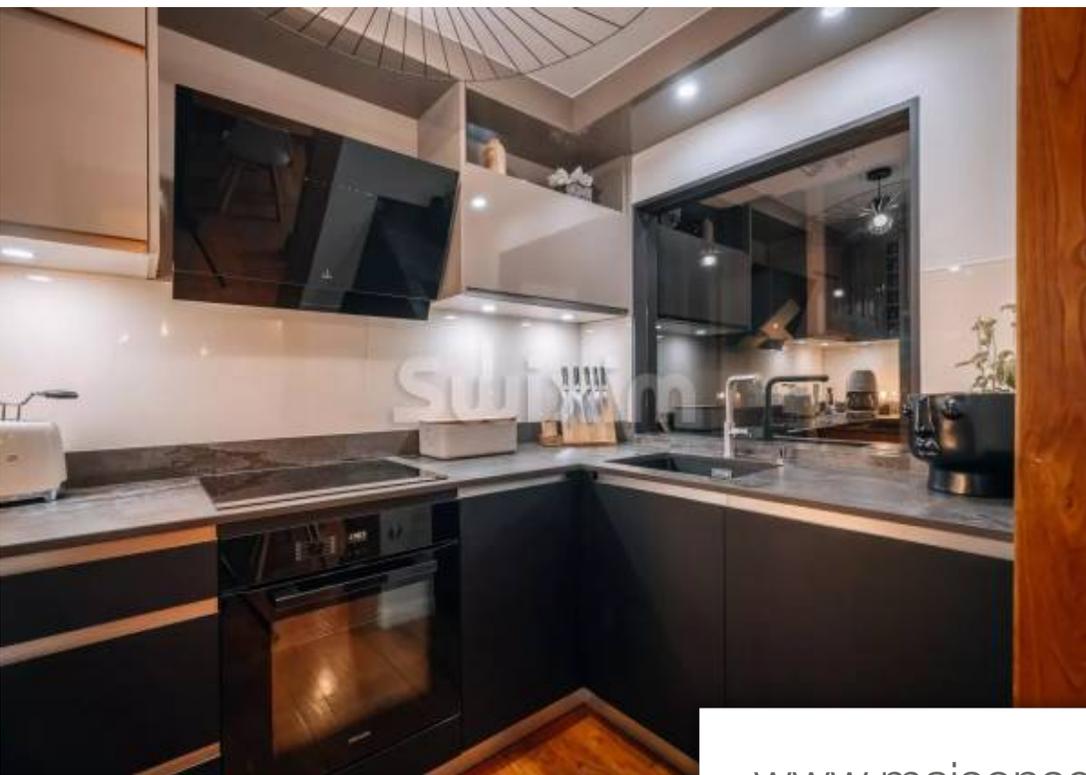
RÉSEAU SWIXIM

4 bis rue de la poste - 74000 ANNECY

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

