



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>88 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>1682B34</b>
Prix	<b>425 000 €</b>

Annemasse

Appartement à vendre (74100)

Ref: 1682b34: swixim international vous propose cet agréable t4 situé à annemasse, étage 3/4, dans un secteur paisible et calme, à 7 minutes à pieds de l'arrêt du tram (tpg) en direction de genève. Cet appartement dispose d'un box et d'une cave en sous-sol, d'un ascenseur, d'un vaste séjour donnant sur un balcon avec cuisine neuve partiellement aménagée avec plaque de cuisson et hotte, de trois chambres, d'une salle de bain et de wc séparés. Vous profiterez de tout le confort d'une construction récente de première main, et de prix contenus, concernant les charges de copropriétés et des frais de notaires. Photos non contractuelles - ayant été prises dans l'appartement témoin. Agent commercial indépendant swixim sur votre secteur : +33695348581 honoraires à la charge du vendeur - montant moyen de la quote-part de charges courantes 1,100 €/an - jérémy fracheboud - agent commercial - ei - rsac 909 346 199 / thonon-les- bains

## RÉSEAU SWIXIM

4 bis rue de la poste - 74000 ANNECY

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

