



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>59 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>82440809</b>
Prix	<b>595 000 €</b>

Antibes

Appartement à vendre (06600)

Veil Antibes: entre la place de la Poste et la Place Nationale, dans une rue très calme et accessible, 3 pièces d'exception de 48m<sup>2</sup> en 3ème et dernier étage avec belle terrasse ensoleillée de 11 m<sup>2</sup>, cuisine d'été et magnifique vue surplombant les toits de la vieille ville. Ce bien est vendu entièrement équipé et meublé haut de gamme, avec alarme, jolie rénovation, beaux matériaux et équipements. Petit immeuble de 6 lots. Honoraires charge vendeur. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie de ce logement pour un usage standard est compris entre 610 € et 850 € . 2021 étant l'année de référence des prix de l'énergie utilisés pour établir cette estimation. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr) .Proximité de la plage de la gravette, du port, du projet Lacan avec ses commerces et restaurants. Faibles charges de 350€/an

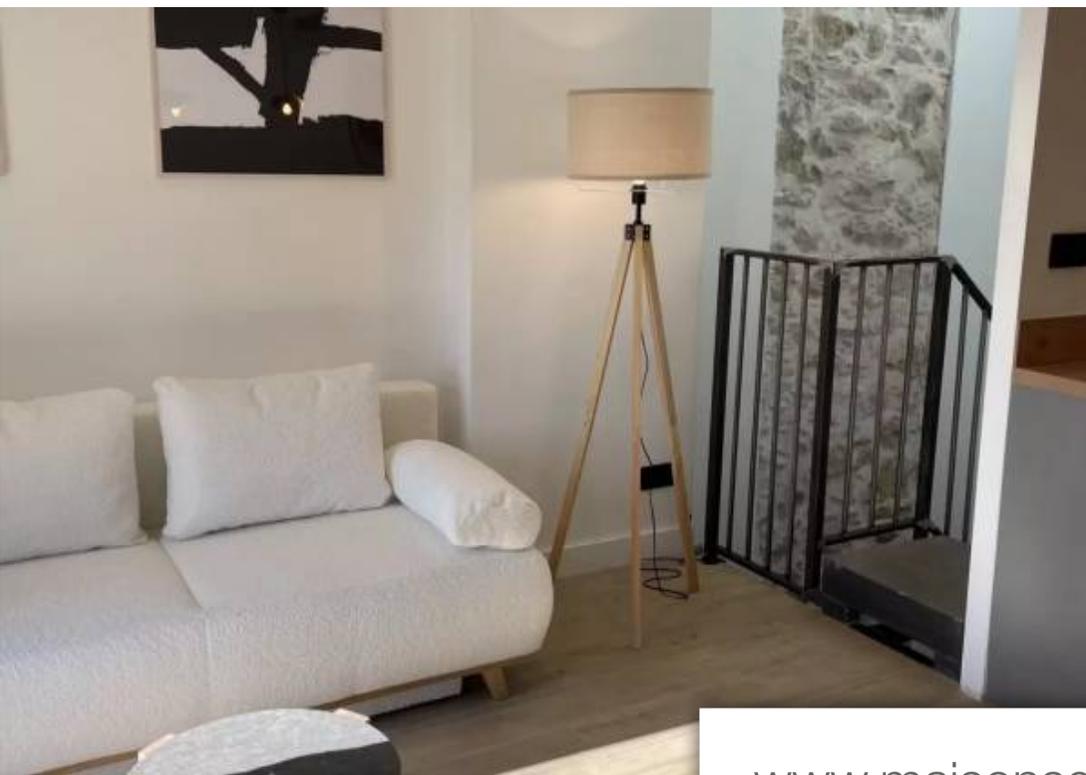
## **AGENCE PRESTIGE INTERNATIONAL**

80 Boulevard Raymond Poincaré - 06160 JUAN-LES-PINS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

