



Pièces	<b>2 Pièces</b>
Superficie	<b>65 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>BPNIC281474976952250</b>
Prix	<b>419 000 €</b>

Antibes

Appartement à vendre (06600)

Résidence de standing située à proximité immédiate des plages du fort carré et du port vauban, une résidence privilégiée au cœur d'un grand parc paysager. Idéalement située entre nice et cannes, antibes est une ville unique au cœur de la côte d'azur. En plus du tourisme balnéaire et de nombreuses commodités, antibes profite également du dynamisme économique porté par sophia-antipolis. Beau 3 pièces de 64m<sup>2</sup> disposant d'une entrée avec placards, d'un séjour/cuisine, de deux belles chambres avec placard, d'une salle d'eau avec wc. Toutes les pièces de VI ont accès à l'extérieur de 29m<sup>2</sup> qui fait tout l'angle de l'appartement. Prestation de standing: climatisation reversible, carrelage 60x60, possibilités parquet dans les chambre ... Prix: 419 000€ 2 stationnements boxables et 1 cave en sus : 66 000 € avantages du neuf : frais de notaire réduits (2.5%) isolation thermique renforcée isolation phonique entre étages charges réduites car bâtiment basse consommation re2020 garantie constructeur 10 ans éligible au prêt à taux zéro et à la tva réduite ou à la loi pinel. Personnalisez votre logement au gré de vos envies. Possibilité d'exonération partielle ou total de la taxe foncière pendant 2 ...

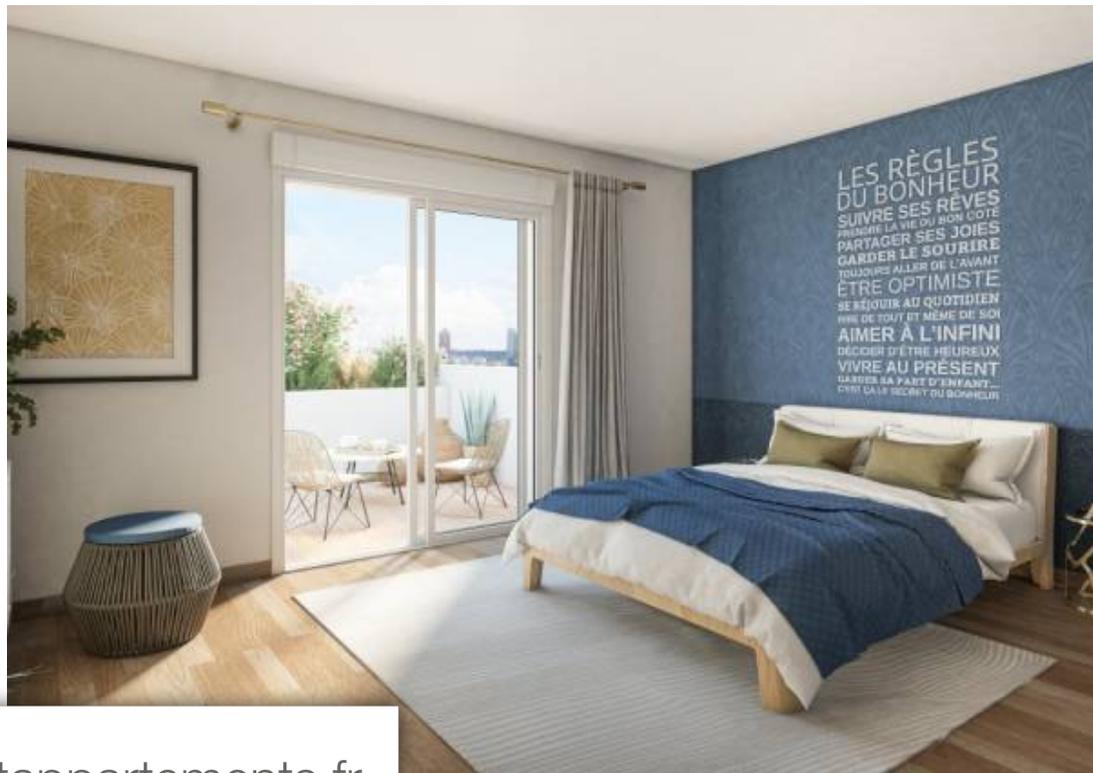
## **BONAPARTE PROMOTION NICE**

148 Avenue Georges Guynemer - 06700 ST-LAURENT-DU-VAR

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)



LE PLUS GRAND CHOIX D'APPARTEMENTS NEUFS EN ALPES-MARITIME

Retrouvez toutes nos offres sur notre site [Bonaparte.fr](http://Bonaparte.fr)

ENSEMBLE, CONSTRUISONS VOTRE PATRIMOINE