



Pièces	3 Pièces
Superficie	70 m²
Référence	BPNIC281474976954041
Prix	429 000 €

Antibes

Appartement à vendre (06600)

Nouvelle résidence située entre le vieil Antibes à l'arrière pays, la future résidence est idéalement située. A proximité des plages et proche de toutes les commodités : centre-ville, port d'Antibes 8 minutes en voiture, commerces/supermarché, 2 minutes à pied. Proche des grands axes, immédiatement accessible par les transports en commun, magnifique t3 duplex de 68 m² disposant d'un spacieux séjour cuisine cathédrale de 37m² ouvert sur sa belle terrasse de 14m² prolongée par son beau jardin. Deux belles chambres de plus de 12m² + salle d'eau équipée et wc suspendu indépendant. Prix : 429 000€ parking disponible en sus livraison : t3 2025 prestations de qualité : carrelage 45x45, stationnements en sous-sol, résidence fermée et sécurisée, volets roulants motorisés, salle de bain équipée, etc. Avantages du neuf : frais de notaire réduits (2.5%) isolation thermique renforcée isolation phonique entre étages charges réduites car bâtiment basse consommation et rt2012 ou re2020 garantie constructeur 10 ans éligible au prêt à taux zéro, ou à la loi pinel* personnalisez votre logement au gré de vos envies. Possibilité d'exonération partielle ou totale de la taxe foncière pendant 2 ans les + ...

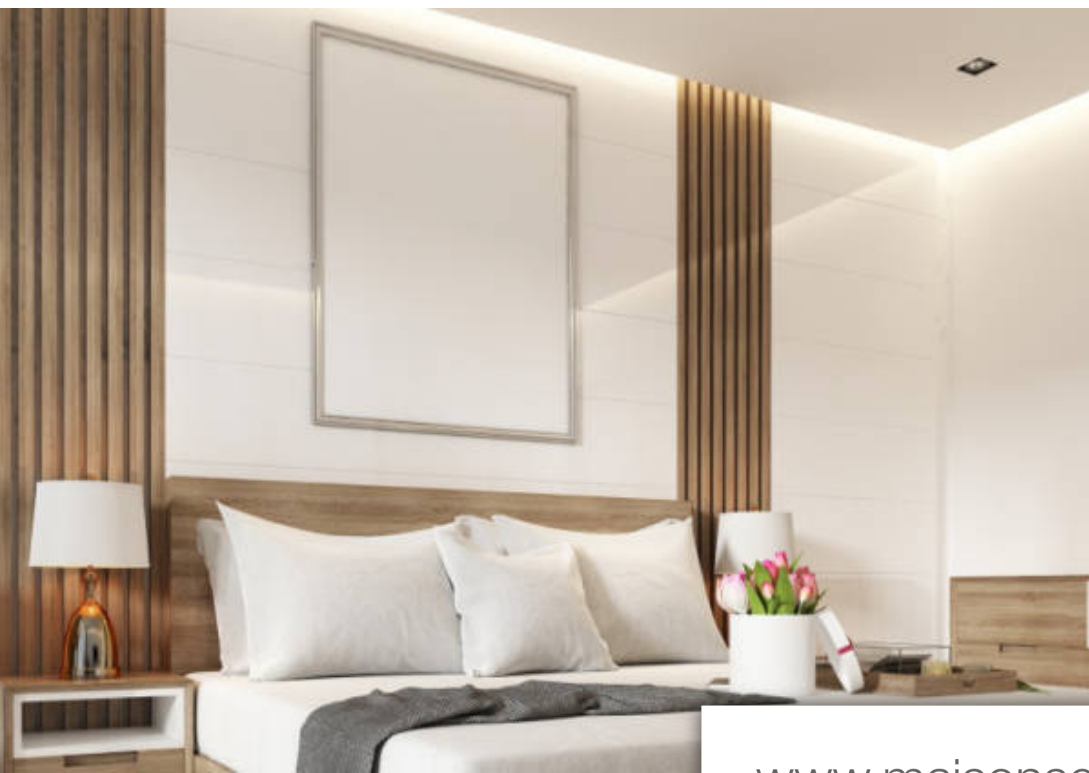
BONAPARTE PROMOTION NICE

148 Avenue Georges Guynemer - 06700 ST-LAURENT-DU-VAR

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr



BONAPARTE
PROMOTION

LE PLUS GRAND CHOIX D'APPARTEMENTS NEUFS EN ALPES-MARITIME

Retrouvez toutes nos offres sur le site Bonaparte Promotion

ENSEMBLE, CONSTRUISONS VOTRE PATRIMOINE

