



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>41 m²</b>
Référence	<b>3838</b>
Prix	<b>259 000 €</b>

# Antibes

## Appartement à vendre (06600)

ANTIBES - Centre-Ville - Exclusivité Ce 3 pièces de 42 m² se distingue dès l'entrée par une atmosphère particulière. La luminosité naturelle, la sensation d'espace, la rénovation et la décoration créent un cocon agréable à vivre. Il se compose de 2 confortables chambres, d'une jolie salle d'eau avec WC et d'un cosy séjour/cuisine. Le balcon est accessible pour déguster un café ou un apéritif. Sa situation en plein Centre-ville d'Antibes permet un quotidien entièrement à pied : plages, gare, commerces et transports sont accessibles en quelques minutes. Un bien adapté aussi bien à un pied-à-terre, un 1er achat qu'à un projet d'investissement offrant une belle rentabilité locative. Contactez-moi au plus vite pour réserver votre visite. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard entre 598.0 € et 810.0 € indexées aux années 2021, 2022, 2023 (abonnements compris).

## **CENTURY 21 ALBERT 1ER**

8 BOULEVARD ALBERT 1ER - 06600 ANTIBES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

