



Pièces                   **3 Pièces**  
Superficie              **58 m<sup>2</sup>**  
Référence              **3849**  
Prix                     **279 000 €**

# Antibes

## Appartement à vendre (06600)

Antibes centre proche de toutes les commodités et à quelques minutes à pied de la place de gaulle, découvrez ce charmant 3 pièces traversant en étage élevé. L'appartement comprend un séjour lumineux aux beaux volumes agrémenté d'une cheminée et d'un joli parquet participant ainsi à créer une ambiance chaleureuse. Cet espace de vie bien pensé et prolongé par un balcon invite à la convivialité. La cuisine séparée donne accès à un second balcon. Une chambre avec placard, une pièce plus petite pouvant servir de bureau ou de seconde chambre, une salle d'eau moderne et à un wc indépendant complètent cet agréable logement. Pour votre confort, le séjour est climatisé, et le double vitrage présent dans toutes les pièces. Une cave assure un espace de rangement supplémentaire. Le quartier central et au calme offre un cadre de vie à la fois dynamique et pratique, parfait pour s'installer en plein cœur d'antibes. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard entre 850.0 € et 1200.0 € indexées aux années 2021, 2022, 2023 (abonnements compris). Bien proposé par claire mootz ei, agent commercial (rsac 852188572)

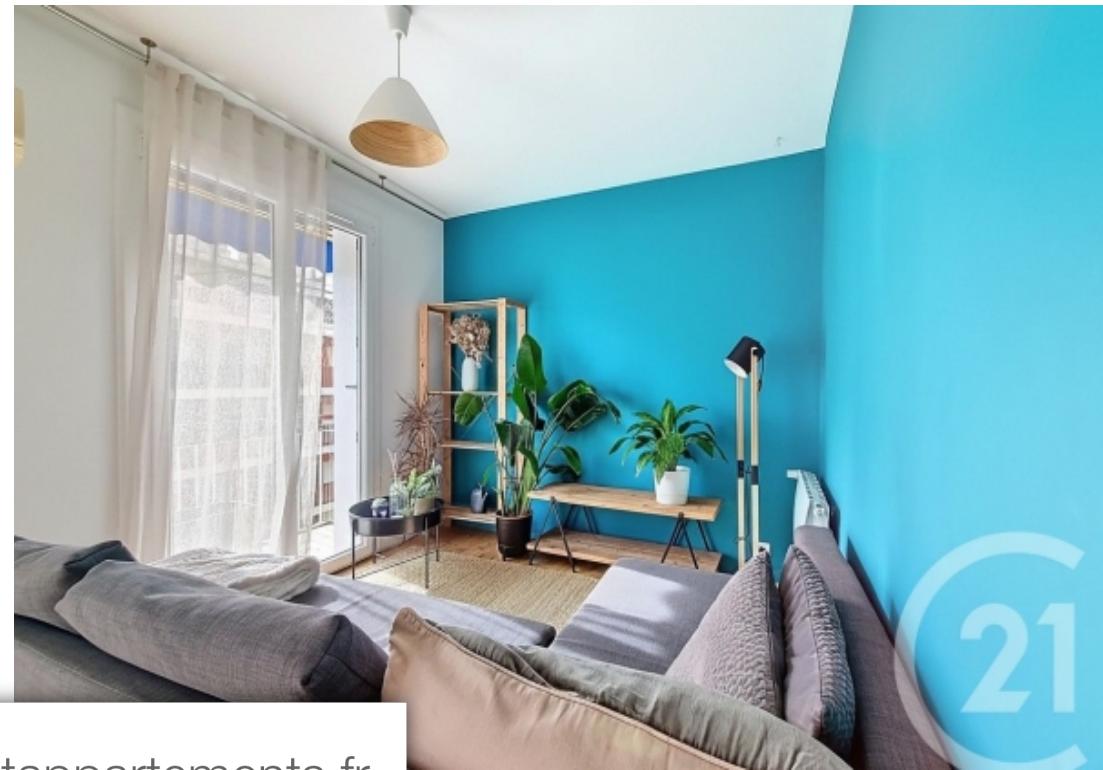
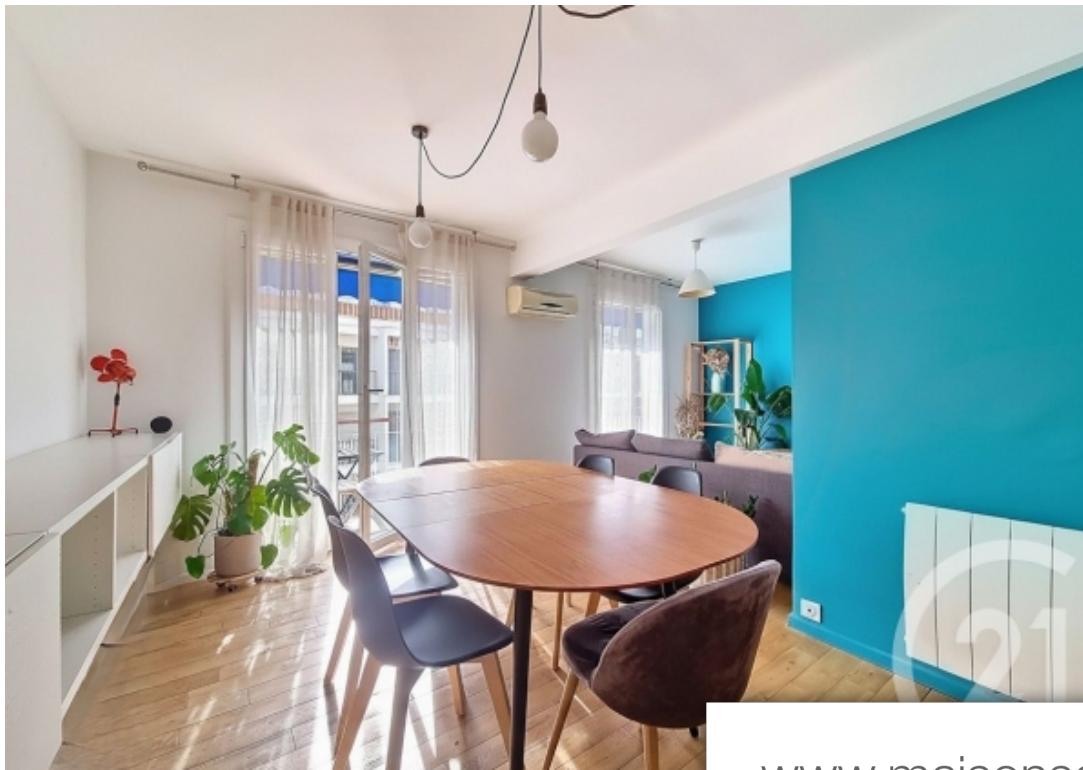
## CENTURY 21 ALBERT 1ER

8 BOULEVARD ALBERT 1ER - 06600 ANTIBES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

