



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>67 m²</b>
Référence	<b>3847</b>
Prix	<b>419 000 €</b>

Antibes

Appartement à vendre (06600)

Antibes combes exclusivite : au cœur de l'une des résidences les plus prisées du secteur des combes, découvrez ce bel appartement 3 pièces de 67 m², situé en étage élevé avec ascenseur, offrant calme, luminosité avec aperçu mer et montagnes. l'appartement offre des volumes harmonieux et se compose d'un séjour baigné de lumière s'ouvrant sur une profonde terrasse, d'une cuisine indépendante, aménagée et équipée, d'un espace nuit composé de deux chambres avec dressings, d'une salle de bains et d'un wc indépendant. Atouts majeurs : une superbe terrasse de plus de 17 m² ensoleillée offrant un cadre idéal pour profiter du calme environnant, une copropriété de standing sécurisée avec parc et piscine, à proximité immédiate des commerces, des écoles et des principaux axes. Un garage et une cave viennent parfaire ce bien rare. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard entre 681.0 € et 921.0 € indexées aux années 2021, 2022, 2023 (abonnements compris). Bien proposé par ollivier amsellem ei, agent commercial (rsac 896654123)

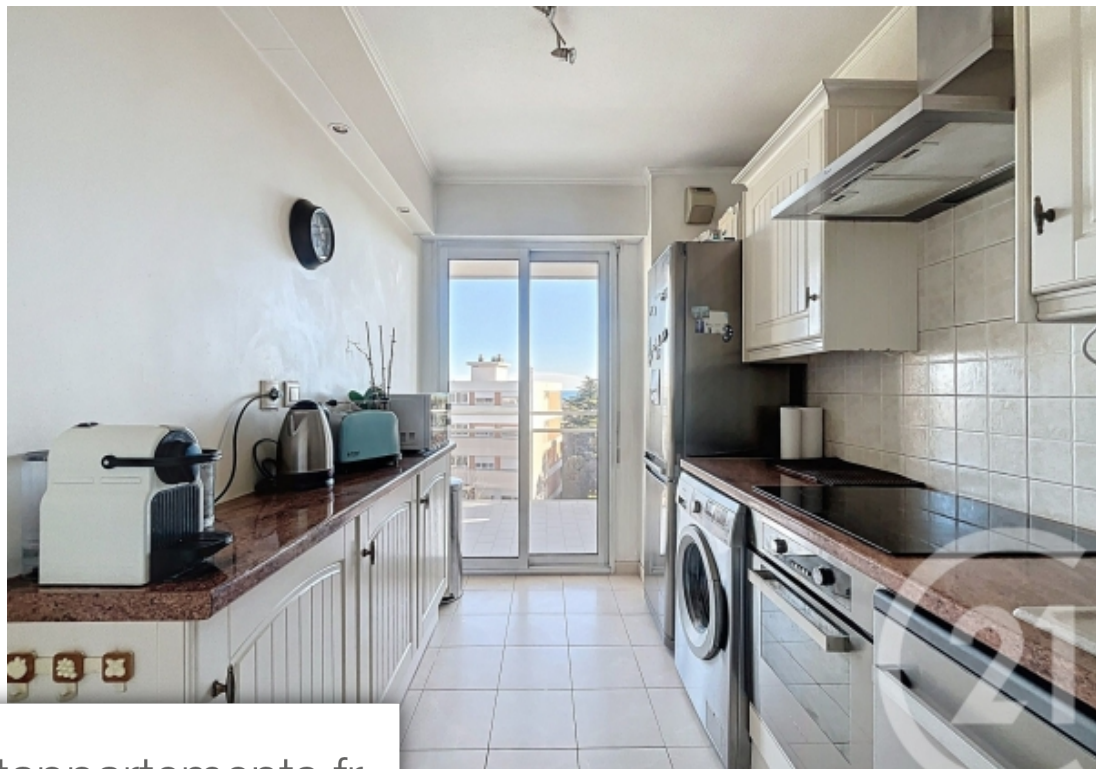
## CENTURY 21 ALBERT 1ER

8 BOULEVARD ALBERT 1ER - 06600 ANTIBES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

