



Pièces	4 Pièces
Superficie	135 m²
Référence	14990
Prix	749 000 €

Antibes

Appartement à vendre (06600)

A proximité immédiate des plages, des commerces et de la gare de Juan-les-Pins, dans un immeuble bourgeois, très bel appartement t4 de style haussmannien de plus de 135m² habitables et 102,88m² carrez. Vous serez séduit par le charme de l'ancien et les codes des bâtisses de caractère, à savoir de belles hauteurs sous plafonds, un parquet à bâton rompu, de multiples moulures, de grandes fenêtres avec croisillons, etc... l'appartement a été intégralement rénové avec goût et modernité tout en conservant le cachet d'origine. Il se développe sur deux niveaux (rez-de-chaussée et rez-de-jardin). Le niveau principal comprend une très belle pièce de vie lumineuse de plus de 50m² avec cuisine ouverte aménagée et équipée, deux chambres, une salle de douche, un wc et une grande pièce annexe aménagée en espace détente et soin. l'espace en sous-sol intègre quant à lui une grande chambre, une salle de bain et un wc. La résidence bourgeoise dispose d'un majestueux hall d'entrée. Les parties communes sont bien entretenues et les charges annuelles sont peu élevées. Un emplacement de stationnement est intégré à la vente. Un bien atypique avec du cachet, idéal pour une résidence principale ou ...

ESPACES ATYPIQUES NICE

4 Rue Maréchal Joffre - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr