



Pièces	<b>Studio</b>
Superficie	<b>26 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>1293</b>
Prix	<b>189 000 €</b>

Antibes

Appartement à vendre (06600)

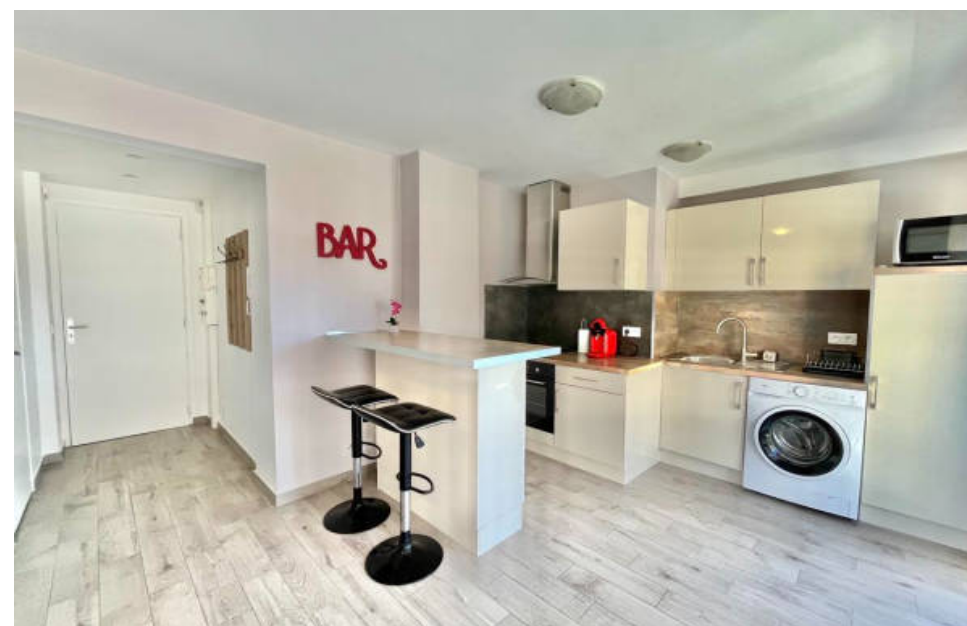
Juan les pins - idéalement placé avenue maréchal joffre à 2 pas de la mer et de la gare ! Dans une copropriété de bon standing, au 4ème étage avec ascenseur, venez découvrir ce magnifique studio de 26,15m<sup>2</sup> avec un extérieur de 6,11m<sup>2</sup> ! Il comprend : une entrée, une salle d'eau avec douche à l'italienne et wc suspendus, une belle pièce à vivre avec une cuisine américaine entièrement équipée, un grand placard aménagé et une baie vitrée donnant sur la terrasse ! En parfait état, entièrement climatisé, calme et lumineux, ce bien sera parfait pour un investissement ou un pied à terre sur notre belle côte d'azur ! Une cave en sous-sol vient compléter ce bien a acquérir sans tarder ! Vous pouvez consulter l'état des risques et pollution sur ce site : [www. Georisques. Gouv. Fr.](http://www.Georisques.Gouv.Fr) Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques copropriété de 65 lots (pas de procédure en cours). Charges annuelles : 951.72 euros.

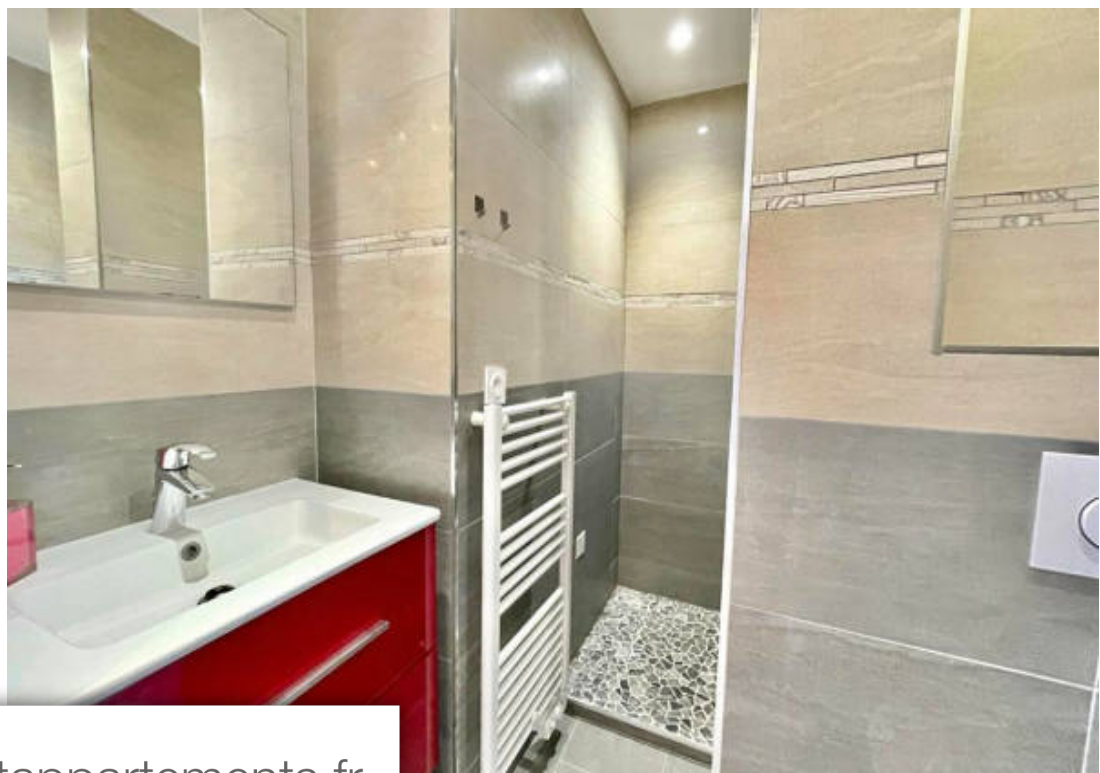
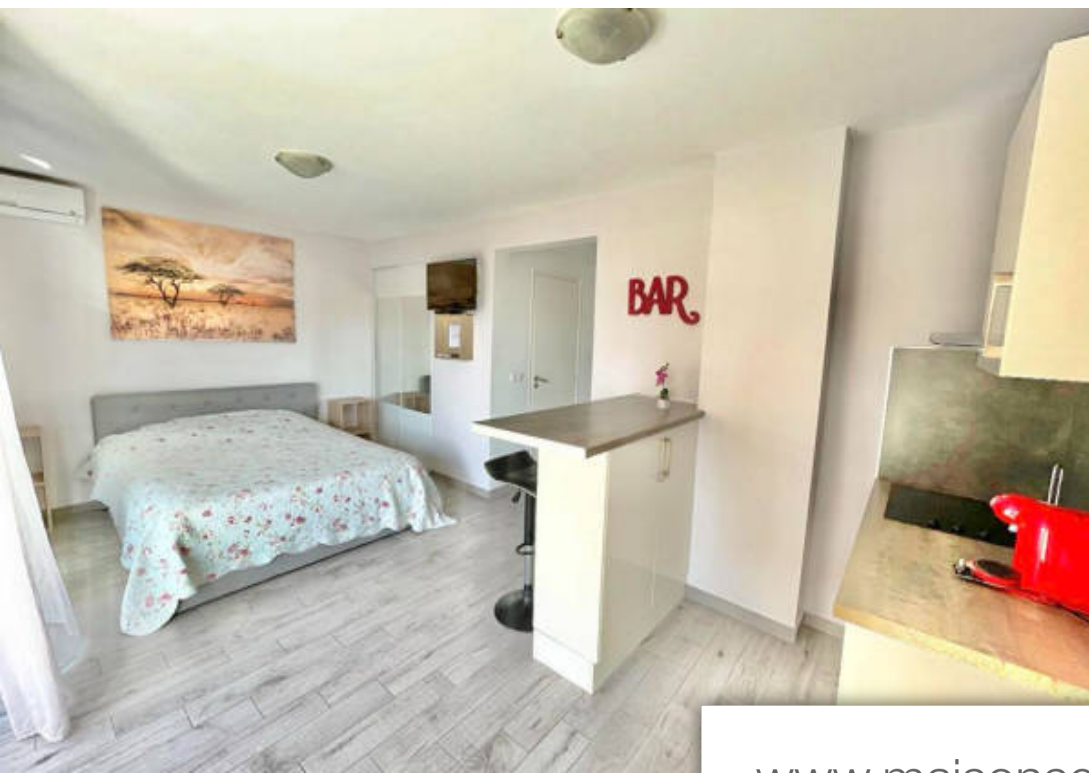
## LAFORET GAMBETTA

13 boulevard Gambetta - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

