



**4 Pièces**  
**69 m<sup>2</sup>**  
**1792**  
**Prix**  
**459 000 €**

# Antibes

## Appartement à vendre (06600)

Idéalement situé dans un quartier résidentiel prisé, à proximité du centre-ville et de la gare d'Antibes, nous vous proposons en exclusivité ce bel appartement 4 pièces de 69 m<sup>2</sup> doté d'un espace extérieur de 114 m<sup>2</sup>. Un bien rare sur le marché, parfait pour accueillir une famille à la recherche de confort, de calme et de praticité au quotidien. Dès l'entrée, vous serez séduit par son atmosphère chaleureuse. La pièce de vie, baignée de lumière grâce à de larges baies vitrées, s'ouvre sur une cuisine moderne, aménagée et semi-équipée. L'espace nuit offre trois chambres confortables dont une avec dressing, une salle de bains et un WC indépendant avec buanderie, pour un agencement fonctionnel et agréable à vivre. À l'extérieur, la terrasse prolonge naturellement l'espace de vie et invite à la détente et à la convivialité, en famille ou entre amis. Un garage fermé de 15 m<sup>2</sup> et une cave complètent ce bien, apportant un véritable confort de rangement. La résidence offre un joli parc arboré parfaitement entretenu et propose des prestations recherchées telles qu'une piscine et un court de tennis, parfaits pour profiter pleinement des beaux jours avec vos proches. L'environnement est un ...

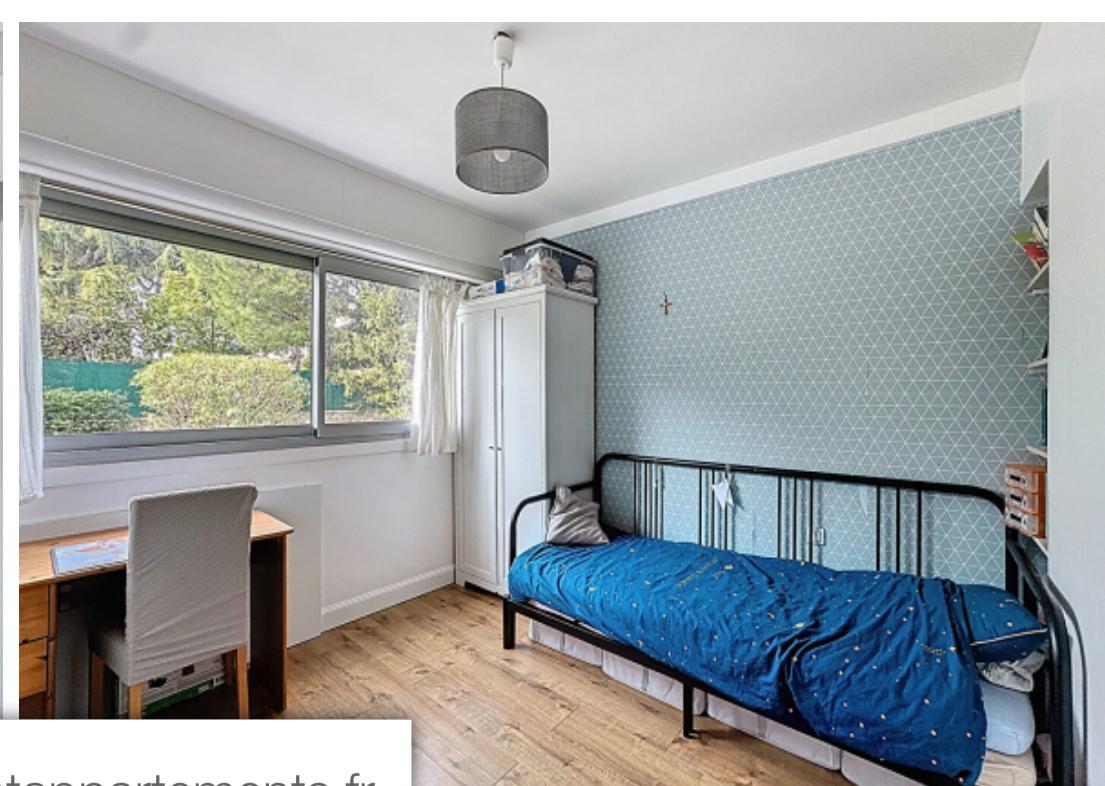
## NESTENN

29, Bld Albert 1er - 06600 ANTIBES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

