



Pièces	3 Pièces
Superficie	55 m²
Référence	RDC A03
Prix	510 000 €

Arcachon

Appartement à vendre (33120)

Cet appartement t3, situé à l'arrière de la résidence des dunes dans la ville d'hiver d'arcachon, se trouve au sein d'une résidence sécurisée réhabilitée, offrant ainsi un cadre de VI moderne et confortable. La disposition optimisée des espaces offre un séjour agréable et lumineux, ainsi que deux chambres accueillantes. La salle d'eau, fonctionnelle et bien aménagée, complète cet intérieur pensé pour offrir confort et praticité au quotidien. De plus, cet appartement est assorti de deux places de parking, un atout non négligeable dans cette zone très prisée, ainsi que d'une cave pour offrir un espace de rangement supplémentaire. Cette appartement représente une opportunité d'investissement attrayante, offrant à la fois sécurité, fonctionnalité et praticité grâce à ses espaces bien conçus, ses équipements et son emplacement privilégié au coeur de la ville d'hiver d'arcachon. A proximité du parc mauresque, vous rejoindrez facilement le centre ville d'arcachon, ses commerces et restaurants, ainsi que les plages. Livraison 4 t 2024 la vente se fait en vefa avec des frais de notaire réduits

ARCACHON COACHING IMMOBILIER ACI

223 BD DE LA PLAGE RES LA HOULE - 33120 ARCACHON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



www.maisonsetappartements.fr