



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>137 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>1753</b>
Prix	<b>770 800 €</b>

# Arcachon

## Appartement à vendre (33120)

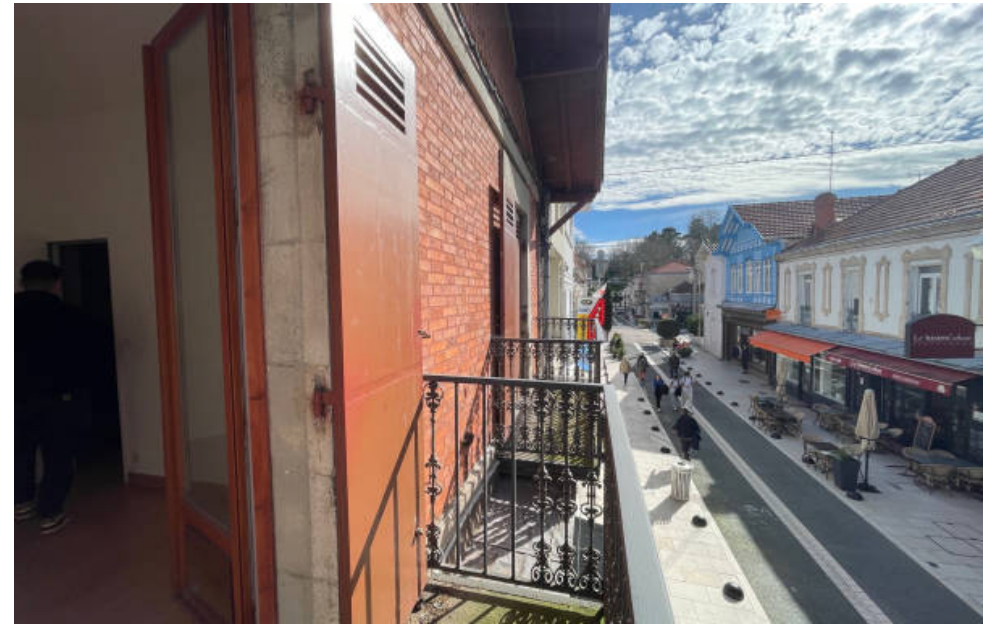
Dans la rue piétonne, entre l'ascenseur du Parc mauresque et la Plage : situation très centrale & à proximité immédiate des commerces, supermarchés, marché municipal, écoles, gare, Parc Mauresque et plage !!! Appartement à rénover dans une maison de cachet en copropriété de 2 lots (local commercial en rdc et appartement à l'étage en duplex) : Vaste appartement de 137.65 m2 habitables + 22.82 m2 de surface planchez hors Carrez, occupant tout le plateau du 1er étage de la maison et les combles qui sont aménagées (en partie) en vaste mezzanine : potentiel d'aménagement important (magnifique projet d'architecte avec devis à disposition des clients). Chauffage gaz individuel, pas de parking.

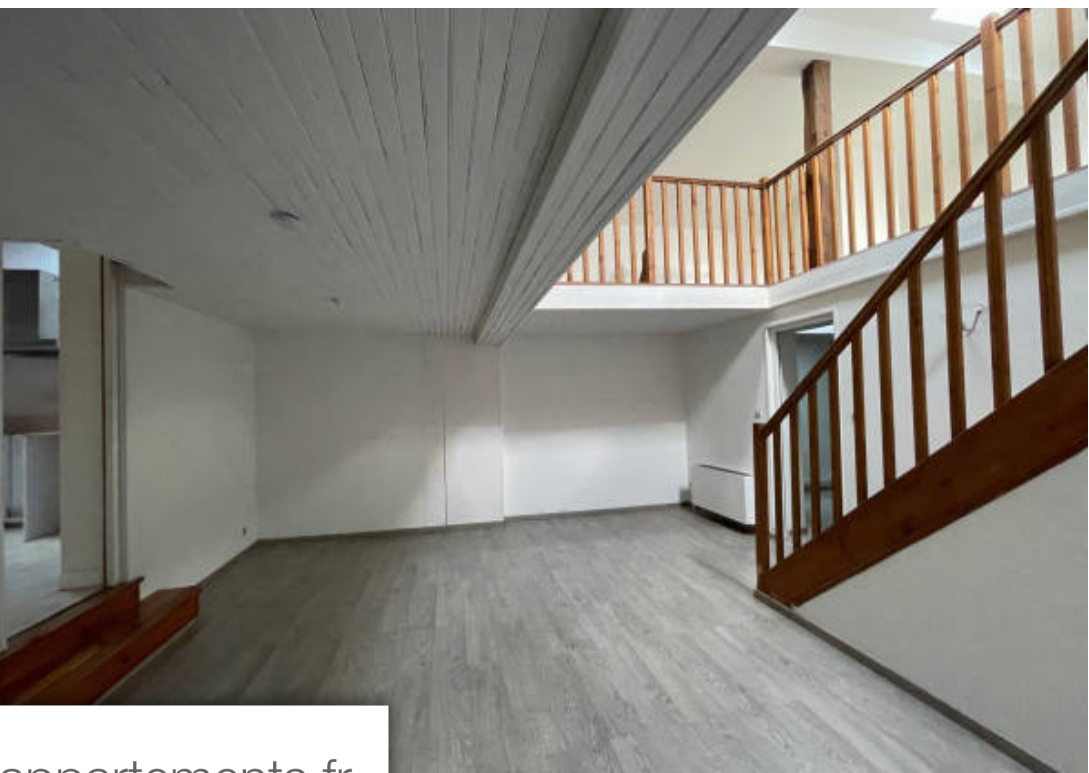
## ARTEMIA IMMOBILIER

65/67, Bd du Général Leclerc - 33120 ARCACHON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

