



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>90 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>83147724</b>
Prix	<b>1 398 000 €</b>

Arcachon

Appartement à vendre (33120)

L'agence barnes pyla-sur-mer vous présente cet appartement t3 d'exception, idéalement situé au cœur d'arcachon, offrant quiétude et intimité, sans vis-à-vis. Occupant tout un niveau de 90 m<sup>2</sup>, cette résidence est nichée au sein d'une splendide arcachonnaise, agrémentée d'une vaste terrasse de 40 m<sup>2</sup> offrant une vue panoramique et dominante sur le bassin. Dans un état impeccable, cet appartement bénéficie d'une triple exposition, vous permettant de profiter pleinement du charme du centre-ville et de l'effervescence de la plage, accessibles à pied, dans le style typique du bassin d'arcachon. De plus, un parking aérien privatif vient compléter ce bien. Cette propriété allie harmonieusement confort, élégance et emplacement privilégié, offrant une opportunité rare sur le marché immobilier d'arcachon.



## **BARNES BASSIN D'ARCACHON**

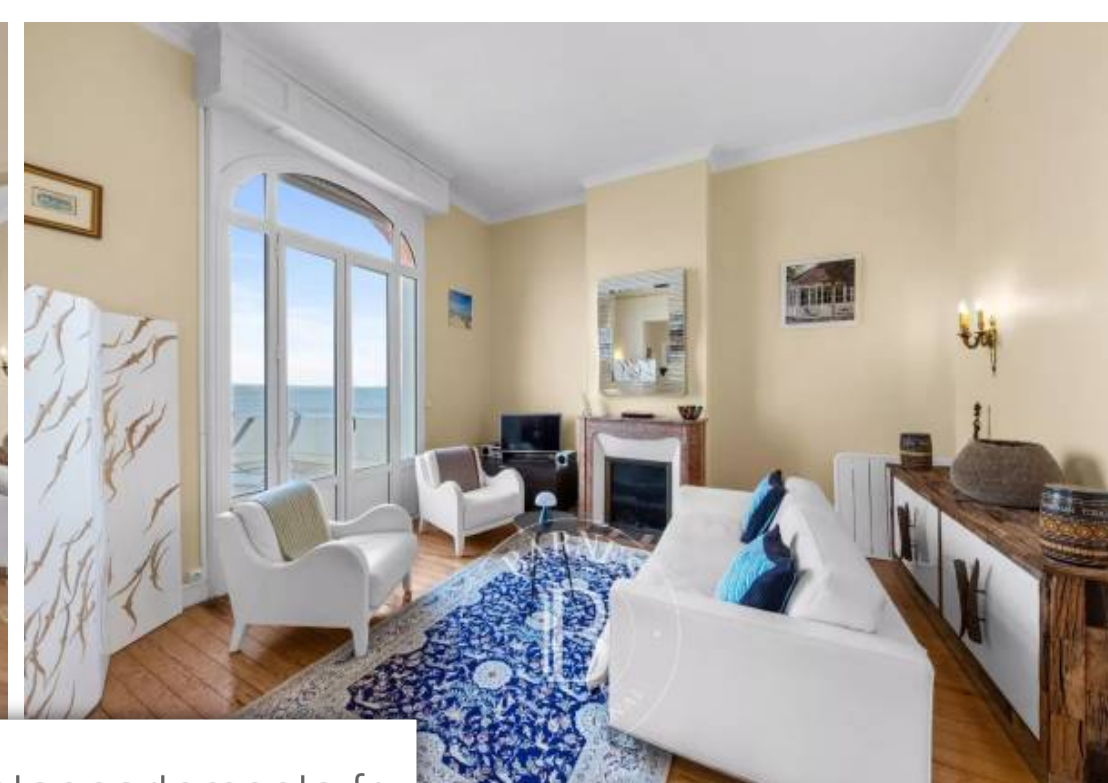
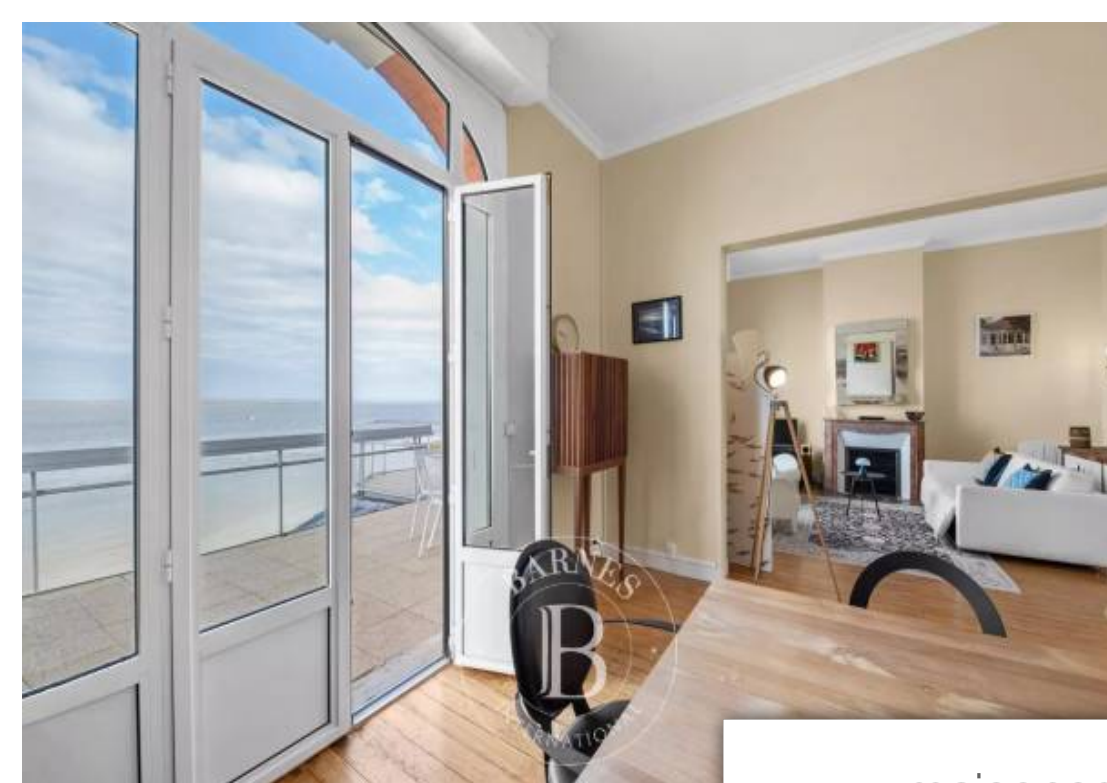
11 BOULEVARD DE L'OCÉAN - 33115 PYLA-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

