



Superficie	61 m <sup>2</sup>
Référence	84251019
Prix	850 000 €

Arcachon

Appartement à vendre (33120)

L'agence barnes arcachon vous présente en exclusivité cet appartement traversant de type 2 bis, en parfait état, idéalement situé face à la plage d'eyrac. Le centre-ville et la gare sont accessibles à pied. Dès l'entrée, vous serez charmé par ce magnifique séjour baigné de lumière, ouvrant sur une terrasse ensoleillée de plus de 50 m<sup>2</sup>, offrant une vue imprenable et bénéficiant d'une triple exposition pour profiter pleinement des doux moments en extérieur. La cuisine séparée, entièrement équipée, offre un accès pratique à la terrasse, idéal pour les repas en plein air. Côté nuit, vous trouverez une grande chambre ainsi qu'une cabine, accompagnées d'une salle d'eau avec toilettes, pour un espace de repos confortable. Une buanderie vient compléter cet ensemble. Pour votre confort au quotidien, une place de parking privative, un local vélo et un accès à la plage privatif sont inclus. Une occasion rare sur le marché pour profiter du charme d'arcachon.

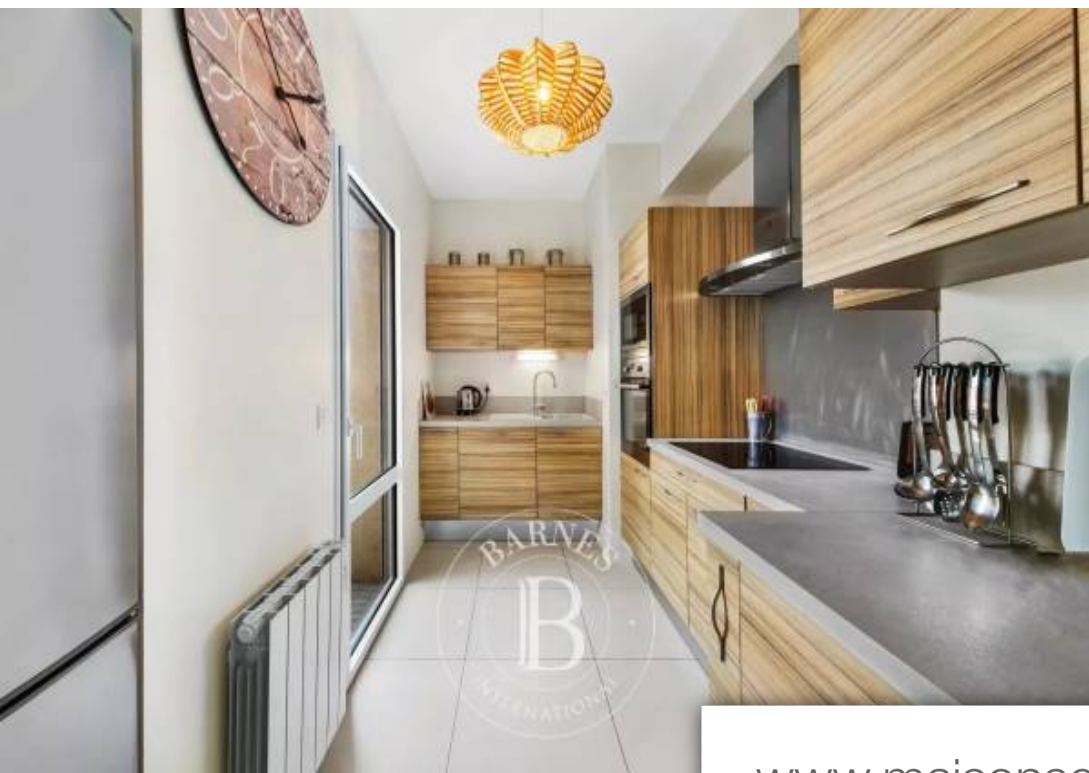
## **BARNES BASSIN D'ARCACHON**

11 BOULEVARD DE L'OCÉAN - 33115 PYLA-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

