



# Arcachon Appartement à vendre (33120)

4 Pièces  
169 m<sup>2</sup>  
**85187372**  
**3 590 000 €**

L'agence BARNES Pyla-sur-Mer vous présente une opportunité rare en première ligne à Arcachon. Situé dans une magnifique villa historique en cours de rénovation, cet appartement d'exception de 160 m<sup>2</sup> occupera le deuxième et dernier étage, offrant des prestations haut de gamme et un cadre de vie unique. Vous serez immédiatement séduit par la terrasse de 48 m<sup>2</sup> avec une vue panoramique imprenable sur le Bassin. L'appartement se composera d'une entrée menant à un vaste espace de vie baigné de lumière, comprenant un salon, une salle à manger et une cuisine ouverte. Côté nuit, trois chambres, chacune avec salle d'eau privative, offriront confort et intimité. Un ascenseur et deux places de parking viendront compléter ce bien d'exception. La fin des travaux est prévue pour début 2026.

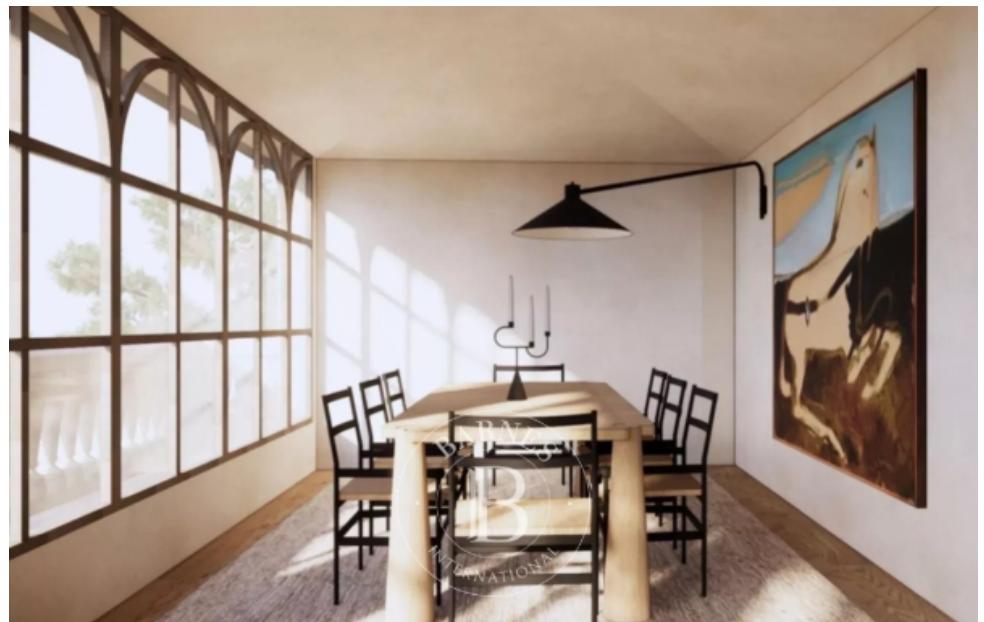


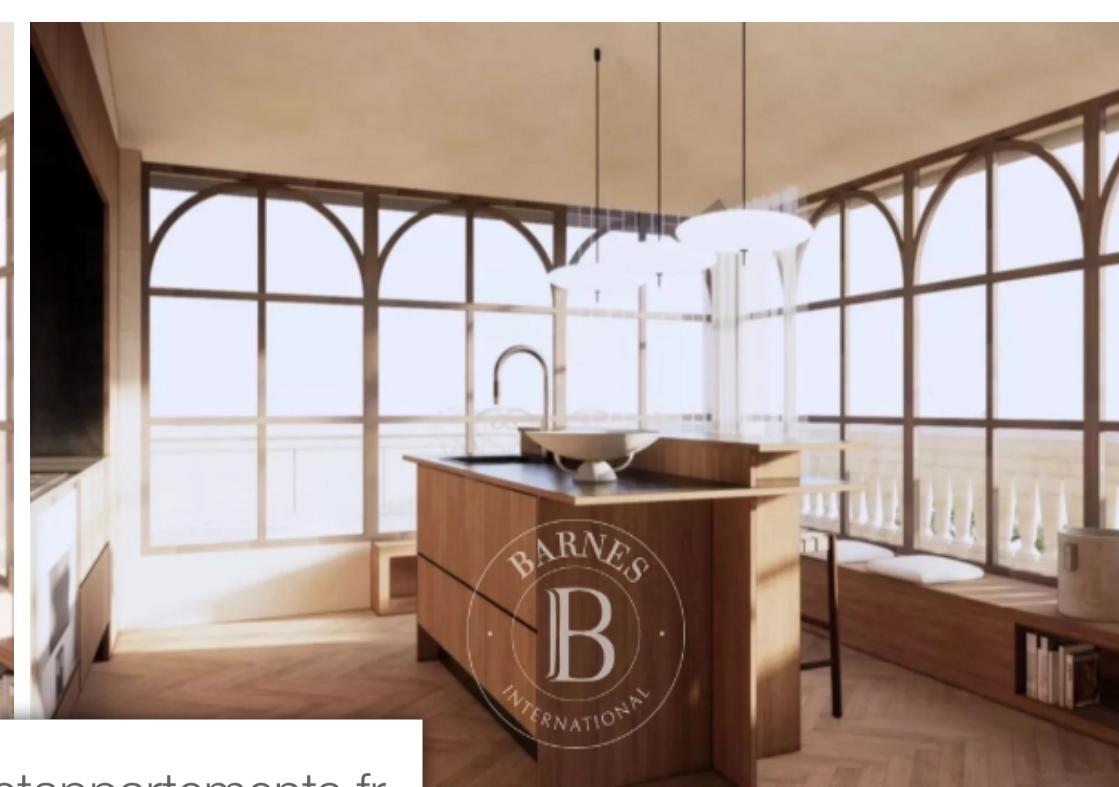
## BARNES BASSIN D'ARCACHON

11 BOULEVARD DE L'Océan - 33115 PYLA-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

