



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>116 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>1727EAAR</b>
Prix	<b>1 490 000 €</b>

Arcachon

Appartement à vendre (33120)

Dans une résidence récente au coeur d'arcachon, cet appartement au quatrième et dernier étage jouit d'une terrasse de 26m2 et d'une vue dégagée sur la ville d'été et le parc mauresque. D'une superficie de 116m2, ce bien séduit par son séjour baigné de lumière et disposant d'une hauteur sous plafond majestueuse de 4 mètres. Cette pièce centrale permet également d'accéder à une terrasse de 26m2 exposée sud partiellement équipée d'une pergola automatisée. Côté nuit, cet appartement dispose de trois chambres dont une chambre parentale avec salle d'eau et wc de 19m2, une salle de bains, un dégagement avec de nombreux rangements ainsi que deux wc individuels. Enfin, une cuisine indépendante avec son balcon exposé est vient compléter la partie habitable de cet appartement d'exception. Au sous-sol de la résidence un double box fermé avec ouverture automatisée dévoile deux places de parking pouvant également servir d'espace de stockage généreux. Ce bien d'exception proposé en exclusivité permet de jouir de toutes les commodités du centre ville tout en profitant d'un calme absolu au-dessus des toits d'arcachon. Kevin pari (ei) agent commercial : 07 77 39 82 06 / numéro rsac : 878 927 516 ...

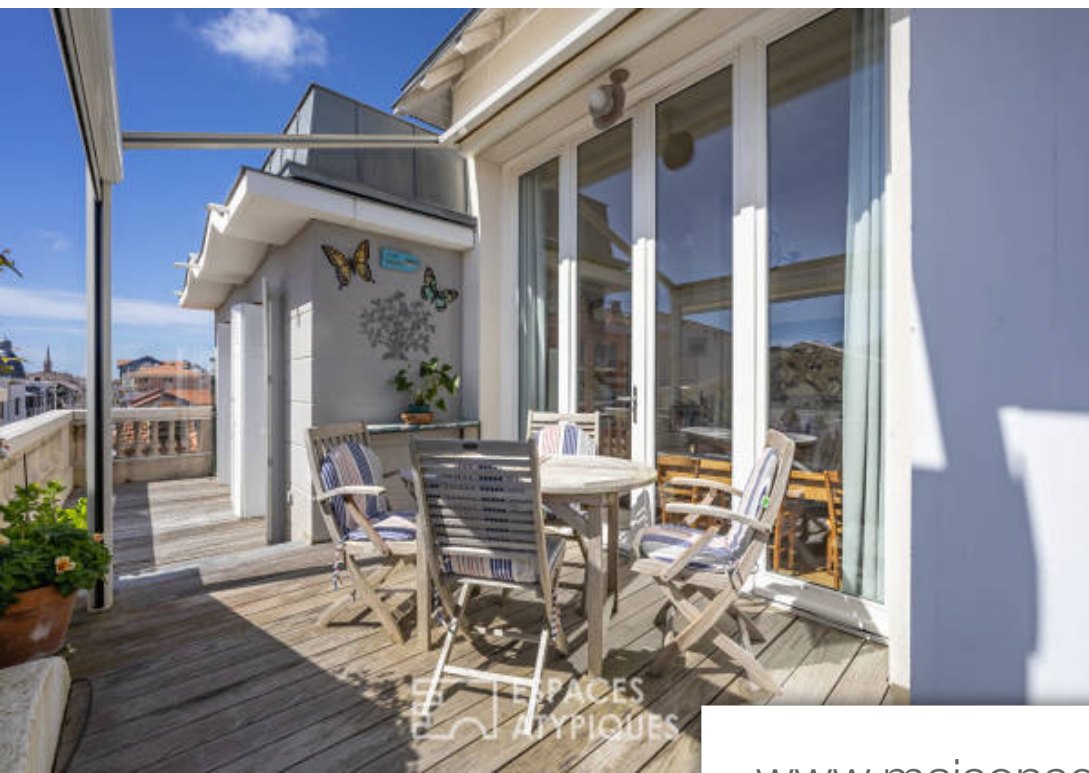
## **ESPACES ATYPIQUES ARCACHON CAP FERRET**

30 Cours Lamarque de Plaisance - 33120 ARCACHON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





ESPACE  
ATYPIQUES



ESPACE  
ATYPIQUES

[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)



ESPACE  
ATYPIQUES



ESPACE  
ATYPIQUES