



Pièces	2 Pièces
Superficie	42 m²
Référence	1823460-1
Prix	329 000 €

Arcachon

Appartement à vendre (33120)

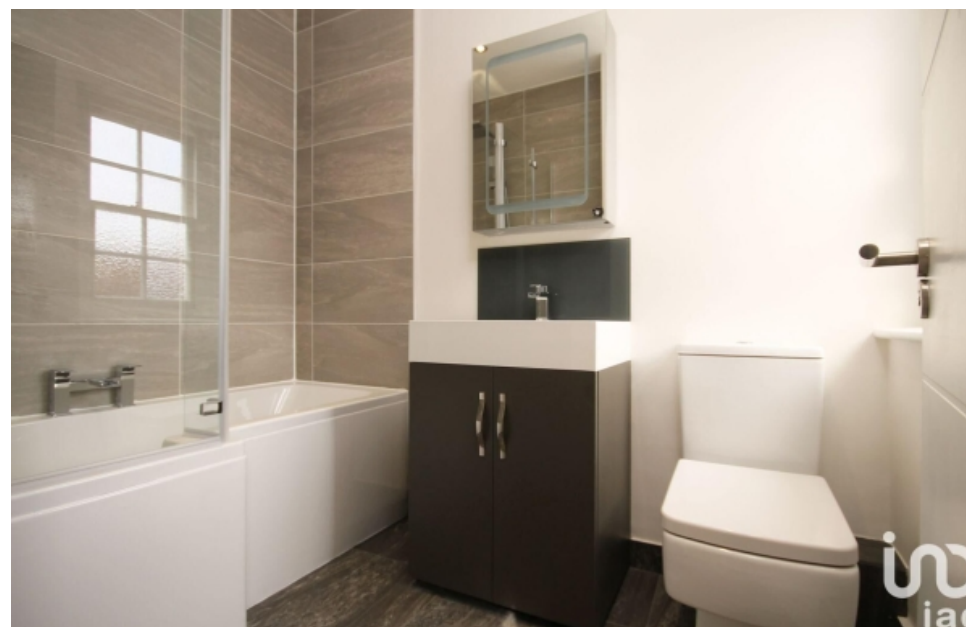
iad France - Sarah Rozière (06 99 86 19 42) vous propose : Appartement 2 pièces avec terrasse – Arcachon – Résidence Villas Beaurivage L'appartement proposé est un T2 de 42,19 m² environ habitables, situé au 1er étage (lot B105). Il comprend une entrée de 4,34 m² environ, un séjour-cuisine lumineux de 19,96 m² environ, une chambre de 12,65 m² environ et une salle de bains avec WC de 5,25 m² environ. L'ensemble est prolongé par une terrasse privative de 7,60 m² environ, portant la surface totale à 49,79 m² environ. Découvrez Villas Beaurivage, une résidence élégante qui rend hommage à l'architecture typique d'Arcachon, au croisement de l'avenue Gambetta et de la rue Georges Méran. Conçue par l'agence De Folmont et Camus, elle reprend les codes balnéaires emblématiques : toitures en tuiles rouges, briquettes de terre cuite, carreaux de ciment décoratifs et charpentes apparentes, pour offrir un cadre de vie raffiné et authentique à deux pas du Bassin. La résidence se distingue par des prestations de qualité : carrelage dans les pièces humides, parquet stratifié dans les chambres, salles de bains aménagées avec meuble vasque, miroir et sèche-serviettes, robinetterie mitigeur, volets ...

IAD FRANCE

Carre Haussmann III Allée de la ferme de Varatre - 77127 LIEUSAIN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

