



Pièces	3 Pièces
Superficie	100 m²
Référence	1823755-4
Prix	985 000 €

Arcachon

Appartement à vendre (33120)

iad France - Sarah Rozière (06 99 86 19 42) vous propose : Appartement T3 avec balcon à Arcachon. Située au boulevard de la Plage, à deux pas du front de mer, la résidence Arcachon Collection marie avec élégance architecture balnéaire et confort contemporain. Inspirée des villas typiquement arcachonnaises de la fin du XIX ème siècle, elle s'intègre harmonieusement dans un environnement calme, verdoyant et recherché, à seulement 200 mètres de la plage et du Casino. Disponible 2027. Un appartement raffiné : Situé au 2 ème étage, cet appartement T3 de 100 m² environ habitables s'ouvre sur un balcon de 8 m² environ. - Séjour/cuisine de 39 m² environ. - Deux chambres confortables. - Salle d'eau moderne et WC séparé. - Annexe : un parking privatif sécurisé. De belles prestations : - Volets roulants électriques et menuiseries aluminium à double vitrage isolant. - Chauffage électrique à inertie Atlantic Solius Neo, ballon thermodynamique individuel. - Résidence sécurisée : porte anti-effraction, visiophone Urmet, accès par badge Vigik, et parking souterrain L'art de vivre à Arcachon : - À 200 m de la plage et du Casino, en plein cOEur de la station balnéaire. - Commerces, restaurants, ...

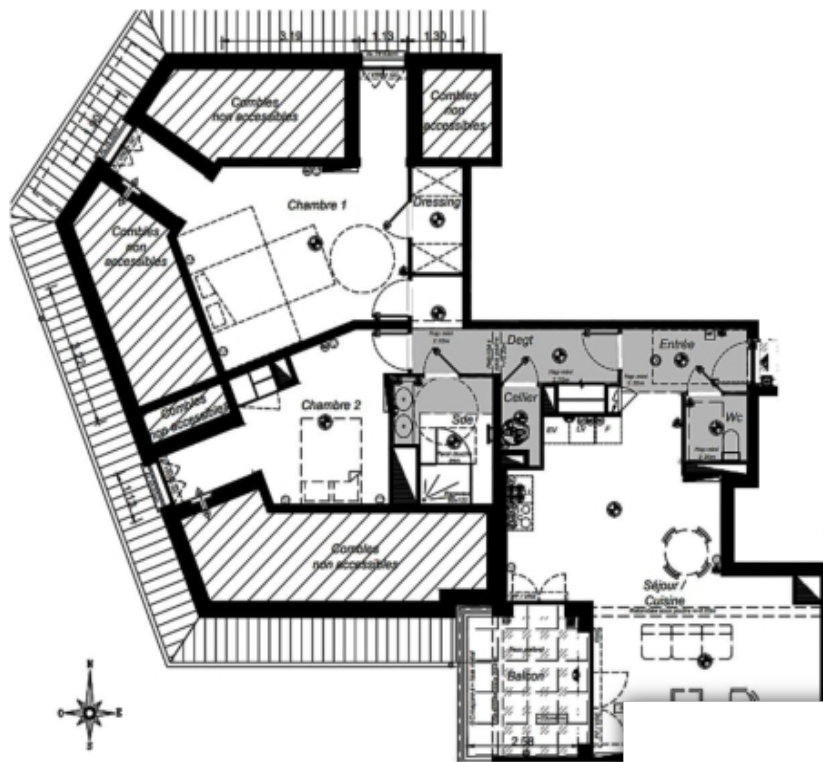
IAD FRANCE

Carre Haussmann III Allée de la ferme de Varatre - 77127 LIEUSAIN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

