



|            |                  |
|------------|------------------|
| Pièces     | <b>2 Pièces</b>  |
| Superficie | <b>43 m²</b>     |
| Référence  | <b>1877946</b>   |
| Prix       | <b>370 000 €</b> |

## Arcachon

### Appartement à vendre (33120)

iad France - Alex Lefavrais vous propose: Arcachon / T2 / À deux pas de la plage Pereire : un air de vacances toute l'année À Arcachon, dans le quartier emblématique de la plage Pereire, la vie s'écoule au rythme des marées et des balades sur le sable. Ici, tout est réuni pour profiter du meilleur du bassin : la plage à deux pas, la voie cyclable juste en bas de la résidence et une atmosphère douce et paisible à chaque instant. Cet appartement 2 pièces traversant, décoré avec goût et vendu meublé, respire les vacances. Le séjour s'ouvre sur un balcon tourné vers le bassin. La cuisine ouverte se fond harmonieusement dans cet espace convivial. Côté nuit, une belle chambre orientée Est bénéficie de son propre balcon, au calme, pour profiter des premières lueurs du jour. Un accès privé mène directement à la plage, un parking sécurisé complète ce bien rare, idéal pour une résidence secondaire ou un pied-à-terre à l'année. Ce qu'on aime ici : La plage Pereire à deux pas La voie cyclable au pied de la résidence L'appartement traversant Est-Ouest, lumineux et fonctionnel Deux balcons, pour profiter du soleil du matin et du soir Une décoration soignée, esprit bord de bassin Un appartement ...

## IAD FRANCE

Carre Haussmann III Allée de la ferme de Varatre - 77127 LIEUSAIN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

