



Arcachon

Appartement à vendre (33120)

Pièces	4 Pièces
Superficie	98 m²
Référence	506
Prix	624 000 €

Nouvel appartement T4 avec jardin privatif à vendre à Arcachon 33120, au calme dans le quartier de l'Aiguillon/Saint Ferdinand. Découvrez cette nouvelle résidence de standing de style arcachonnais, récemment construite, offrant des prestations de qualité dans un environnement agréable et sécurisé, proche des commerces et du Bassin. L'Atelier immobilier vous propose à la vente cet appartement T4 situé en rez-de-jardin, d'une superficie de 98 m² de plain-pied. La pièce à vivre avec cuisine ouverte (à aménager selon vos envies) d'environ 38 m² profite d'une triple exposition. Le coin nuit se compose de 3 chambres spacieuses avec placards de 11,27 m² / 12,89 m² / 13,29 m², une salle d'eau et des WC indépendants. Toutes les pièces s'ouvrent sur le jardin privatif de 132 m² avec sa terrasse exposé Sud-Ouest. Une place de parking ainsi qu'un cellier sont prévus en sous-sol. Cette petite résidence intimiste de 19 lots d'habitation répartis sur deux bâtiments propose également un local à vélos. Idéal comme résidence principale, investissement locatif ou résidence secondaire à Arcachon, proche de la plage et du centre-ville, ne manquez pas cette opportunité d'acheter un bel appartement T4 ...

L'ATELIER IMMOBILIER

147 Avenue du Maréchal de Lattre de Tassigny - 33470 GUJAN-MESTRAS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

