



Pièces	<b>Studio</b>
Superficie	<b>26 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>2351A</b>
Prix	<b>246 500 €</b>

Arcachon

Appartement à vendre (33120)

Venez découvrir ce beau t1 bis au 3ème étage d'une résidence proche de la jetée de la chapelle. Sur la terrasse d'environ 8m<sup>2</sup>, on y aperçoit le bassin ! Il se compose d'une cuisine aménagée ouverte sur la pièce de VI, d'un dégagement qui dessert la pièce accueillant des lits superposés, un placard ainsi que la salle d'eau. Un cellier et un parking complètent ce bien. Idéal pour un pied à terre sur le bassin d'arcachon ou pour un investissement locatif. (4.89 % d'honoraires ttc à la charge de l'acquéreur.) copropriété de 51 lots (pas de procédure en cours). Charges annuelles : 800.00 euros.

## STEPHANE PLAZA FOULON IMMOBILIER

Place Carnot - 33120 ARCACHON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)