



Pièces	2 Pièces
Superficie	40 m²
Référence	1837098
Prix	173 000 €

Arès

Appartement à vendre (33740)

IAD France - Jérôme Meyer vous propose: Appartement 2 pièces avec balcon à Arès - Résidence Récente Dans la charmante commune d'Arès, à deux pas du Bassin d'Arcachon, découvrez ce magnifique appartement de 40m² situé au 1er étage d'une résidence calme et sécurisée, construite en 2012 et récemment rénovée. Premier étage étage sur deux, accès aisé grâce à l'ascenseur. Cet appartement vous offre un espace de vie lumineux comprenant un agréable balcon où vous pourrez profiter de moments de détente .La cuisine et non équipée, offrant la possibilité de la personnaliser selon vos goûts. La chambre spacieuse est dotée d'une salle d'eau attenante avec douche et wc L'appartement est équipé d'une ventilation mécanique, fibre optique, assurant une connexion internet rapide et fiable. Pour votre sécurité, la résidence est entièrement fermée et dispose d'un interphone. Le chauffage est individuel avec des radiateurs alimentés au gaz naturel, offrant un confort thermique optimal. En annexe, une place de parking privative est mise à votre disposition. Situé à proximité des commerces, des écoles, des transports en commun, cet appartement est idéalement placé pour profiter pleinement de tous les ...

IAD FRANCE

Carre Haussmann III Allee de la ferme de Varatre - 77127 LIEUSAIN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr