



Pièces	3 Pièces
Superficie	117 m²
Référence	VH1135
Prix	551 000 €

Argelès-sur-Mer

Appartement à vendre (66700)

Au 3ème et dernier étage d'une résidence privée et sécurisée, appartement de 117m² avec vue imprenable sur les montagnes, sur la commune très prisée d'Argelès sur Mer. L'appartement se compose d'une entrée, d'une grande pièce de vie de près de 55m², de deux chambres de 17 et 13m², de deux salles de bains, de WC séparés et d'une buanderie. La terrasse de près de 77m² aux vues panoramiques sur les Albères est le grand atout de cet appartement: un véritable espace de détente permettant de profiter en toute quiétude du climat méditerranéen. Un ascenseur permet d'accéder facilement à l'appartement. Construit en 2015 l'immeuble répond aux normes de basse consommation d'énergie et bénéficie d'un très bon classement DPE. L'appartement dispose des équipements moderne de confort et de sécurité : double vitrage, fenêtre aluminium, bonne isolation, pompe à chaleur, climatisation, moustiquaires, volets roulants électriques, fibre optique, alarme et interphone. Un garage double de 28m² complète ce bien. Argeles sur Mer est une commune touristique et dynamique qui bénéficie de nombreuses infrastructures permettant de profiter pleinement du littoral, de la plage, du port, des sites naturels été comme ...

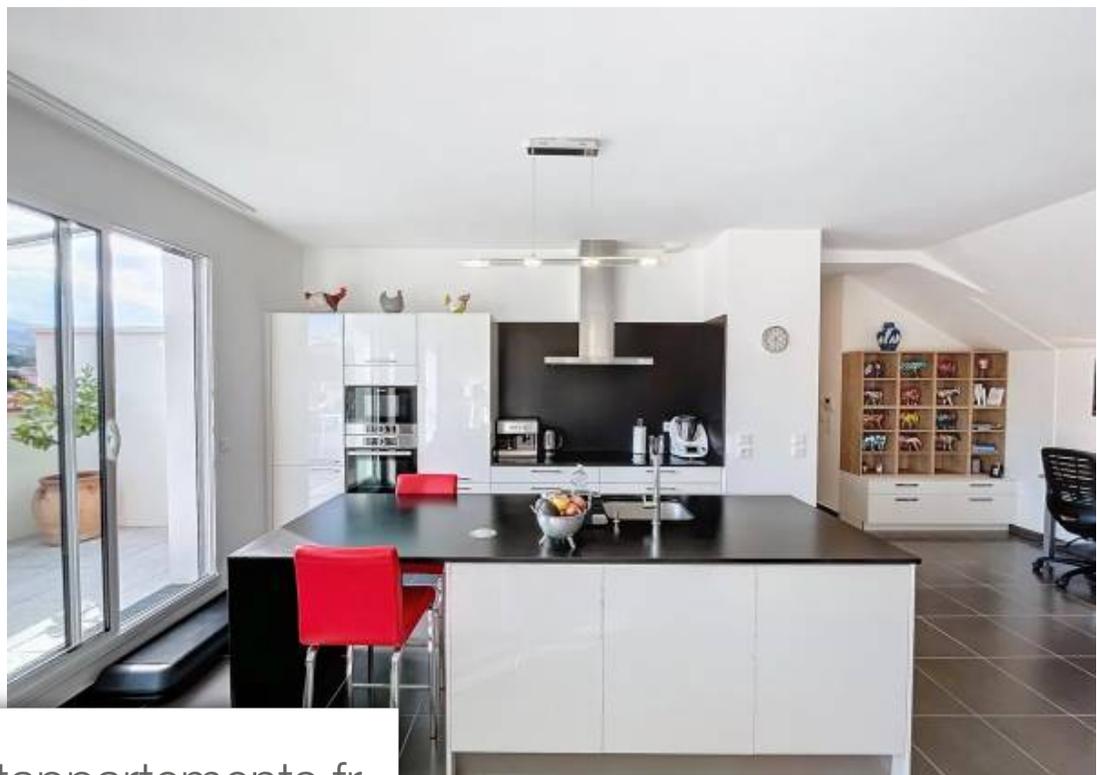
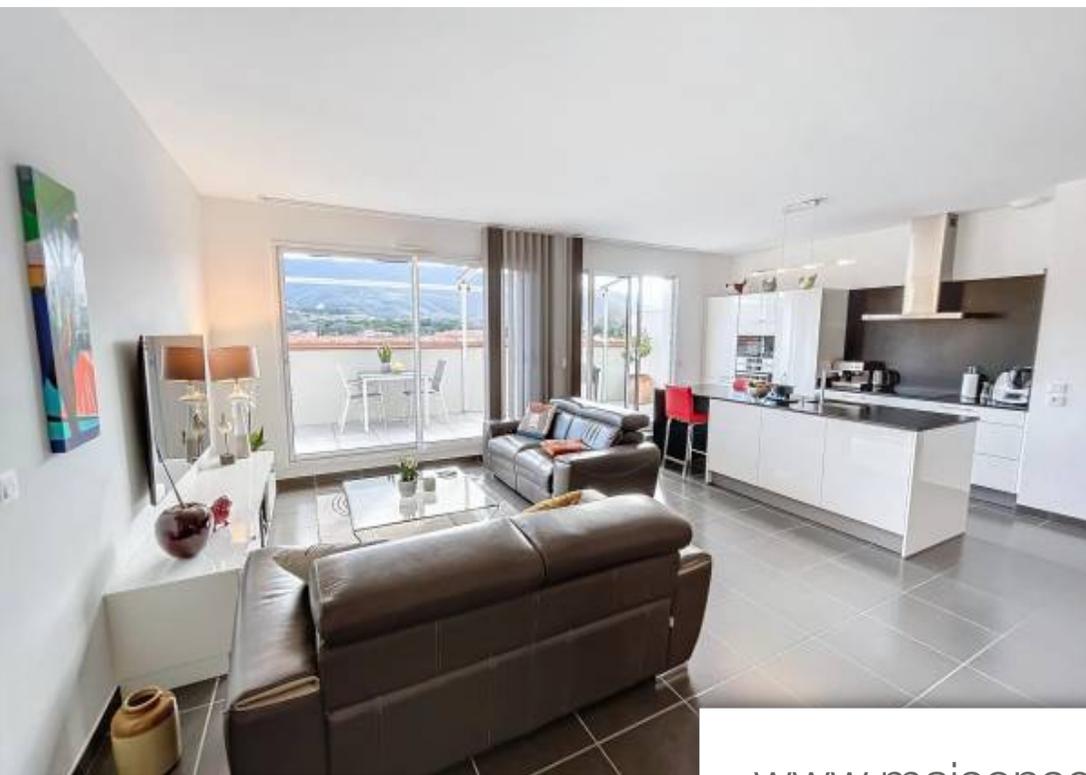
BEAUTIFUL SOUTH

13 avenue Maréchal Leclerc - 66000 PERPIGNAN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

