



Pièces	3 Pièces
Superficie	65 m²
Référence	BPAIX281474976950523
Prix	235 200 €

Arles

Appartement à vendre (13200)

Charmant appartement t3, offrant une superficie de 60.15m², niché au premier étage d'une résidence aux normes énergétiques de pointe, en conformité avec la réglementation rt2012. À l'intérieur, vous serez immédiatement charmé par un spacieux séjour de 25.80m² s'ouvrant sur une généreuse terrasse de 14.33m², idéale pour profiter des soirées ensoleillées d'arles. L'espace nuit comprend deux chambres confortables allant jusqu'à 11.50m² et une salle de bain équipée pour votre bien-être quotidien. La cuisine est aménagée avec soin, incluant une hotte, un plan de travail et des rangements fonctionnels. Les prestations haut de gamme sont au rendez-vous, avec des volets roulants électriques, un carrelage de qualité généreuse (45x45cm), un ascenseur pour votre confort absolu, un parking sécurisé et couvert, un local à vélos, ainsi qu'une terrasse pour savourer des moments de détente en plein air. De plus, des options de personnalisation sont disponibles pour adapter ce cocon à vos préférences. L'emplacement est un atout majeur : à seulement 7 minutes des célèbres arènes d'arles et de son centre historique, à 9 minutes du centre hospitalier, avec un accès aisé aux axes routiers principaux. ...

BONAPARTE PROMOTION MARSEILLE

7 Rue de la République - 13002 MARSEILLE 2EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





LE PLUS GRAND CHOIX D'APPARTEMENTS NEUFS EN PACA

Retrouvez toutes nos offres sur le site [Bonaparte Promotion](https://www.bonapartepromotion.com)

ENSEMBLE, CONSTRUISONS VOTRE PATRIMOINE

www.maisonsetappartements.fr

