



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>90 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>BPAIX281474976950521</b>
Prix	<b>265 000 €</b>

Arles

Appartement à vendre (13200)

Magnifique appartement t4, offrant une généreuse superficie de 87.05m<sup>2</sup>, perché au deuxième étage d'une résidence respectant les normes énergétiques les plus strictes, en totale conformité avec la réglementation rt2012. Dès votre entrée, vous serez immédiatement séduit par le spacieux séjour de 32.35m<sup>2</sup> qui s'ouvre sur une terrasse généreuse de 13.80m<sup>2</sup>, créant ainsi un espace parfait pour apprécier les douces soirées ensoleillées d'arles. L'espace nuit vous accueille avec trois chambres confortables allant jusqu'à 16m<sup>2</sup>, ainsi qu'une salle de bain équipée pour votre bien-être quotidien. La cuisine, aménagée avec soin, comprend une hotte, un plan de travail et des rangements fonctionnels. Les prestations haut de gamme sont omniprésentes, avec des volets roulants électriques, un carrelage généreux au format 45x45cm, un ascenseur pour un confort absolu, un parking sécurisé et couvert, un local à vélos, ainsi qu'une terrasse pour profiter de moments de détente en plein air. De plus, des options de personnalisation sont disponibles pour adapter ce cocon à vos préférences. L'emplacement privilégié est un atout majeur : à seulement 7 minutes des célèbres arènes d'arles et de son centre ...

## **BONAPARTE PROMOTION MARSEILLE**

7 Rue de la République - 13002 MARSEILLE 2EME

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





**LE PLUS GRAND CHOIX D'APPARTEMENTS NEUFS EN PACA**

Retrouvez toutes nos offres sur le site [Bonaparte Promotion](https://www.bonaparte-promotion.com)

**ENSEMBLE, CONSTRUISONS VOTRE PATRIMOINE**

[www.maisonsetappartements.fr](https://www.maisonsetappartements.fr)

