



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>249 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>2938</b>
Prix	<b>173 000 €</b>

Aubenas

Appartement à vendre (07200)

Aubenas centre-ville : datant du début du xxème siècle, un exceptionnel appartement de 6 pièces avec 194 m2 habitables a rénover au premier étage, avec une terrasse de 30 m2. L'appartement se compose d'une vaste entrée distribuant un lumineux salon avec cheminée, une salle à manger avec cheminée, une véranda, une cuisine, 3 chambres avec parquets anciens, une salle de bains, une salle d'eau, un wc. Un demi-étage plus bas, une pièce de stockage. Chauffage central au gaz de ville hors service. Raccordé au tout à l'égout. Immeuble en copropriété.

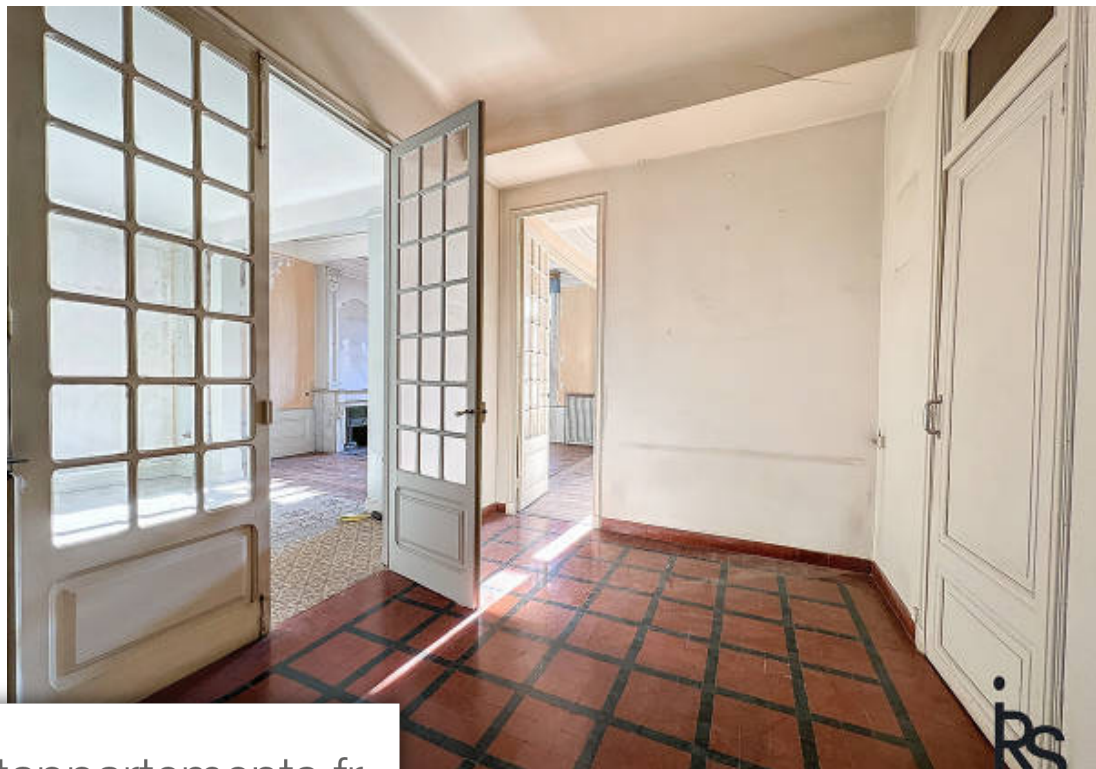
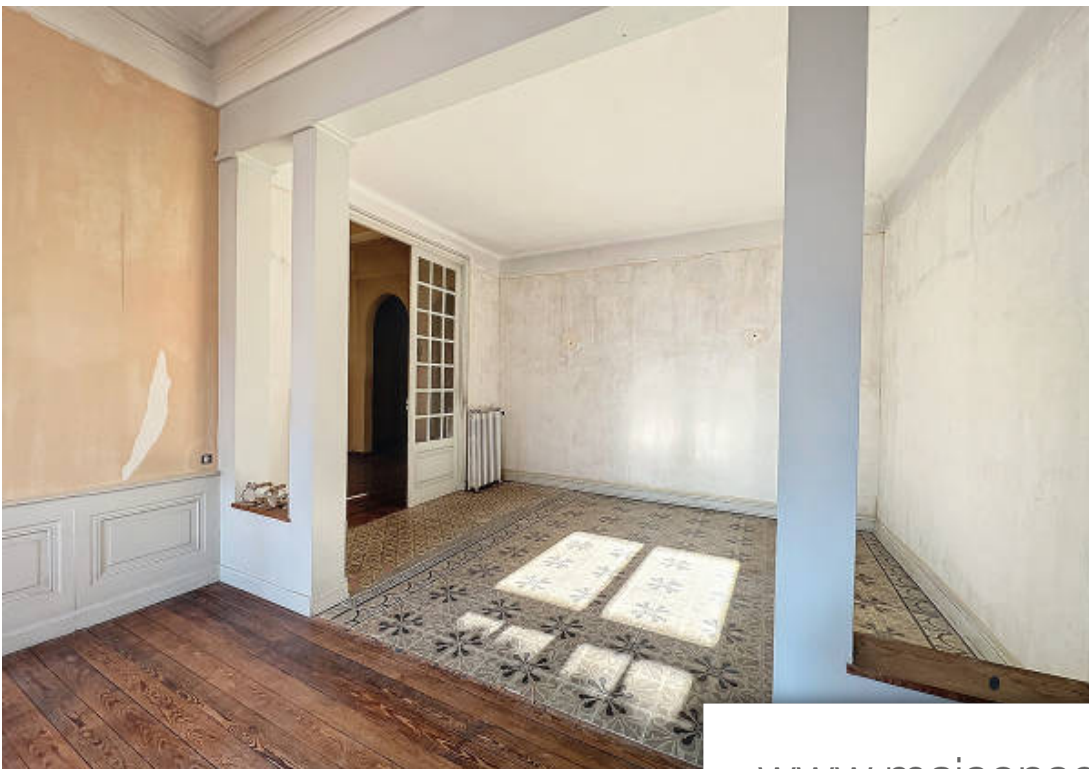
## IRS IMMOBILIER

8 Place Paul Mercier - 07110 LARGENTIERE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

