



Pièces	2 Pièces
Superficie	45 m²
Référence	BPAIX281474976950571
Prix	158 000 €

Avignon

Appartement à vendre (84000)

Retour a la vente ! Dernière opportunité pour ce t2 avec terrasse au sein d'une magnifique résidence neuve, contemporaine, en plein centre ville. Au sein d'une résidence close et sécurisée, mais aussi très arborée et pleine de charme, je vous invite à découvrir ce magnifique appartement 2 pièces de 45 m2 dont une terrasse privative de 8 m2 exposée plein sud! Il se compose : - d'une jolie entrée avec placard desservant une grande salle de bains avec douche à l'italienne ainsi qu'un wc indépendant, - une cuisine us donnant sur un séjour de 20 m2 et en prolongement sa terrasse, - une grande chambre de 14 m2 avec placard. Toutes les commodités se trouvent à pied de la résidence (commerces, écoles, transports en commun, vélos en libre service, etc...) les ramparts d'avignon se trouvent à moins de 5 minutes à pied! Remise des clés février 2025! Idéal investissement locatif ou premier achat. Prix : 158 000 euros + 1 parking en sus 7000 euros soit un total de 165 000 euros tout compris ! Belles prestations : • isolation performante. • peinture lisse sur murs et plafonds. • chauffage individuel électrique. • volets roulants et battants dans toutes les pièces de VI. • carrelage au sol en ...

BONAPARTE PROMOTION MARSEILLE

7 Rue de la République - 13002 MARSEILLE 2EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





PLUS GRAND CHOIX D'APPARTEMENTS NEUFS EN BOUCHES-DU-RHÔNE

Retrouvez toutes nos offres sur le site [Bonaparte Promotion](https://www.bonaparte-promotion.com)

ENSEMBLE, CONSTRUISONS VOTRE PATRIMOINE

www.maisonsetappartements.fr

