



Pièces	7 Pièces
Superficie	136 m²
Référence	1885733
Prix	364 000 €

Avignon

Appartement à vendre (84000)

IAD France - Valentine Rioufol vous propose: Avignon Intramuros, au calme d'une rue pittoresque. Ensemble de quatre appartements : 3 T2 et 1 studio, situés dans un petit immeuble rénové. Surface totale = 136 m2. Facilité de stationnement proche des remparts Ces appartements sont vendus occupés sous baux meublés. Rapport loyer mensuel : 1900 € hors charges. La présente annonce immobilière vise 4 lots situés dans une copropriété de 5 lots au total et ne faisant l'objet d'aucune procédure en cours citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation. Montant moyen mensuel de charges déclaré par le vendeur : 40€ par mois (soit 480 € annuel). Honoraires d'agence à la charge du vendeur. Information d'affichage énergétique sur ce bien : classe ENERGIE E indice 318 et classe CLIMAT B indice 10. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé, y compris l'obligation légale de débroussaillage, sont disponibles sur le site Géorisques : La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de Mme Valentine Rioufol mandataire indépendant en immobilier (sans détention de fonds), agent commercial de la SAS I@D France immatriculé au ...

IAD FRANCE

Carre Haussmann III Allée de la ferme de Varatre - 77127 LIEUSAIN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

