



Pièces

3 Pièces

Superficie

90 m²

Référence

1850634

Prix

110 000 €

Avignon

Appartement à vendre (84000)

iad France - Quentin Thuriet vous propose: Appartement 90 m2 - Avignon En exclusivité, découvrez cet appartement de 90 m2 situé au rez-de-chaussée, dans un environnement calme et agréable à Avignon. Idéal pour les investisseurs, ce bien offre de beaux volumes et une distribution fonctionnelle. Il se compose d'une entrée desservant un accès par la cuisine, un séjour spacieux et lumineux, deux chambres, une pièce supplémentaire de 8 m2, une salle de bain et un WC séparé. Un extérieur qui vient compléter l'ensemble. Le bien est vendu loué : 705 euros / mois, offrant un rendement locatif intéressant. Contactez-moi dès maintenant pour plus de renseignements ou pour organiser une visite. La présente annonce immobilière vise 1 lot situé dans une copropriété de 4 lots au total et ne faisant l'objet d'aucune procédure en cours citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation. Montant moyen mensuel de charges déclaré par le vendeur : 15€ par mois (soit 180 € annuel). Honoraires d'agence à la charge du vendeur. Information d'affichage énergétique sur ce bien : classe ENERGIE D indice 214 et classe CLIMAT B indice 6. Les informations sur les risques auxquels ce bien ...

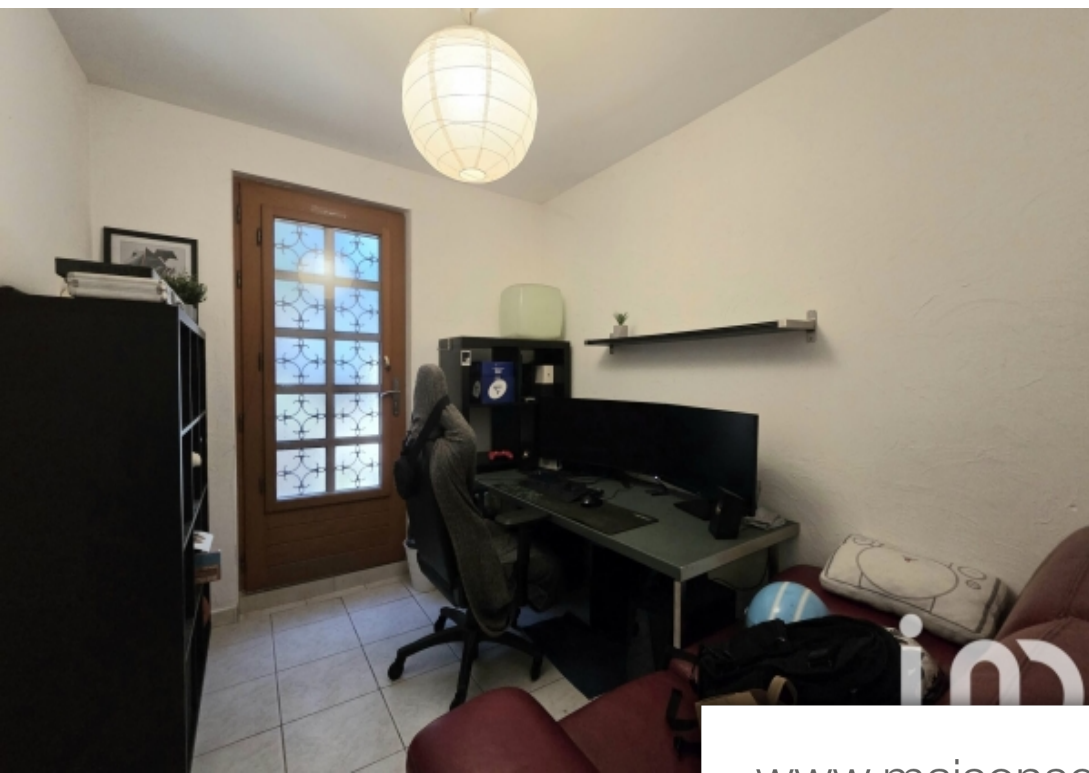
IAD FRANCE

Carre Haussmann III Allée de la ferme de Varatre - 77127 LIEUSAIN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

