



Pièces	3 Pièces
Superficie	45 m²
Référence	734
Prix	81 500 €

Azille

Appartement à vendre (11700)

Appartement au 1er étage et dernier, dans résidence vacances avec piscine, près du lac de Jouarre cet appartement est soumis au bail commercial jusqu'en 2027 cuisine ouverte sur salon/ séjour donnant sur la terrasse, 2 chambres dont 1 en mezzanine, salle de bains et wc indépendant aucuns travaux à prévoir, vendu meublé charges annuelles 1500 eur (eau, électricité, entretien du domaine...) prix 81 500 eur haï agence du canal 09 82 52 70 60 date de réalisation du diagnostic : 10 11 2023 consommation énergie primaire : 158 kwh/m2/an. Energie finale 68 kwh/m2/an montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard entre : 490 eur et 700 eur par an prix moyens des énergies indexés sur l'année 2021 (abonnements compris) les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr)

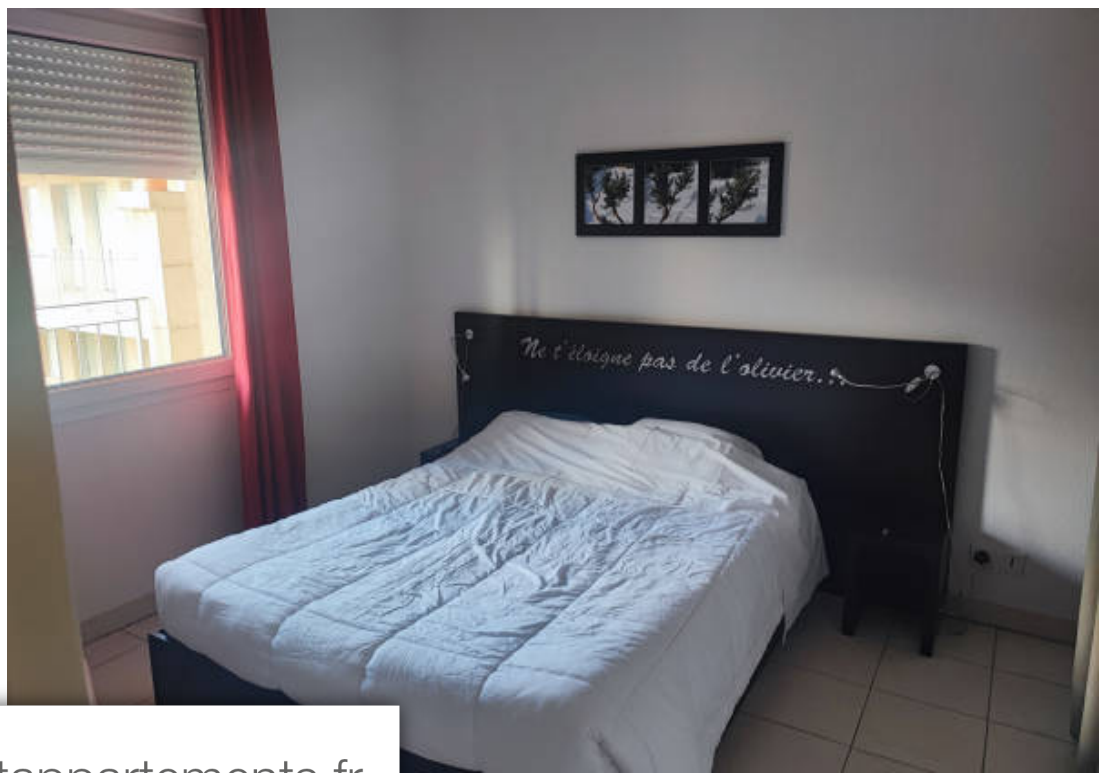
AGENCE DU CANAL

1 avenue du Minervois - 11700 LA REDORTE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

