



Pièces	3 Pièces
Superficie	69 m²
Référence	5337
Prix	575 000 €

Bandol

Appartement à vendre (83150)

Dans une résidence sécurisée à quelques minutes du port de bandol, cet appartement de type 3 de 68 mètres carrés offre un lieu de villégiature idéal. Sa disposition en étoile, distribuée d'un côté, la cuisine indépendante aménagée et équipée, le séjour donnant sur une belle terrasse avec vue mer et de l'autre côté, une salle de bain, une salle d'eau et deux chambres disposant de vastes rangements. Celui-ci est équipé de climatisation réversible et dispose d'un garage fermé ainsi qu'une place de parking. Bien soumis au régime de la copropriété, 6 lots d'habitation. Pas de procédure en cours. Charges 1000 €/an classe énergie : C 175/ classe climat : a 5 montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2024 : entre 779 euros et 1053 euros. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr) nathalie copropriété de 8 lots (pas de procédure en cours). Charges annuelles : 1200.00 euros.

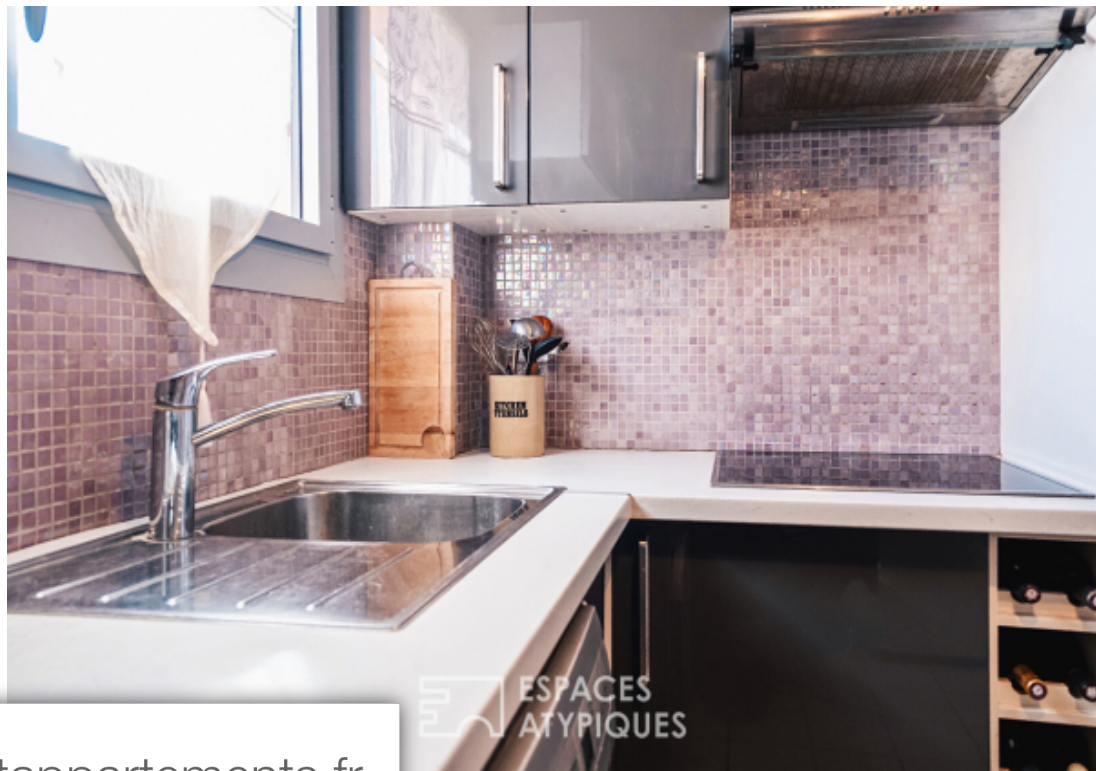
ESPACES ATYPIQUES TOULON-HYÈRES

51 Boulevard Bazeilles - 83000 TOULON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

