



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>68 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>5418</b>
Prix	<b>580 000 €</b>

Bandol

Appartement à vendre (83150)

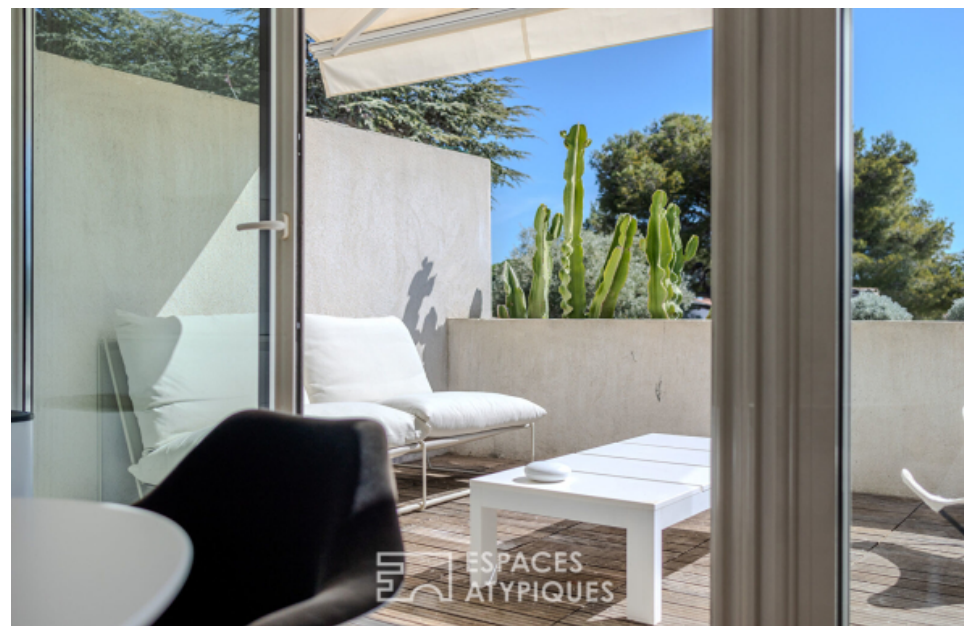
Dans une résidence prisée pour son calme et sa signature architecturale, cet appartement parfaitement calibré de soixante huit mètres carrés offre un cadre de vie des plus agréables. La pièce de vie, inondée de lumière s'ouvre sur une terrasse de vingt mètres carrés sans vis à vis. La cuisine blanche immaculée se fond dans ce décor élégant réchauffé par un parquet en chêne massif au sol. La partie nuit, séparée, est composée de deux chambres, d'un grand dressing, d'une salle d'eau et d'un wc. Ce bien d'exception, dispose, de la climatisation réversible, d'une place de stationnement privative et d'un accès à la piscine de la résidence. Bien soumis au régime de la copropriété, charges annuelles 3000 euros. Pas de procédure en cours. Classe énergie : C 110/ classe climat : A 39. Montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2024: 438 € les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr) copropriété de 60 lots (pas de procédure en cours). Charges annuelles : 3000.00 euros.

## ESPACES ATYPIQUES TOULON-HYÈRES

51 Boulevard Bazeilles - 83000 TOULON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

