



Pièces	3 Pièces
Superficie	88 m²
Référence	724EAA
Prix	294 000 €

Barbentane

Appartement à vendre (13570)

À barbantane, ce bien insolite est unique en son genre. Il est le seul appartement de cette petite copropriété de deux lots , et il est l'heureux bénéficiaire d'une piscine cernée par une large terrasse agrémentée d'une cuisine d'été et de ses pièces d'eau. Tout juste rénové, le séjour est entièrement ouvert au sud sur une grande fenêtre avec vue sur le vieux village et, au nord sur une cuisine élégante et fonctionnelle dotée d'un cellier-buanderie. À l'étage, deux grandes chambres au calme avec dressing se partagent une agréable salle d'eau très épurée avec toilettes indépendantes. Un parking extérieur et un local de rangement pour vélos complètent ce bien. Proche de tous les commerces et de la sortie de village vers avignon ou saint-rémy-de-provence, cette situation stratégique est un véritable atout pour un lieu de villégiature, un premier achat ou un investissement locatif saisonnier. Classe énergie : classe climat : b montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : entre 1400€ et 1970€ par an les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site ...

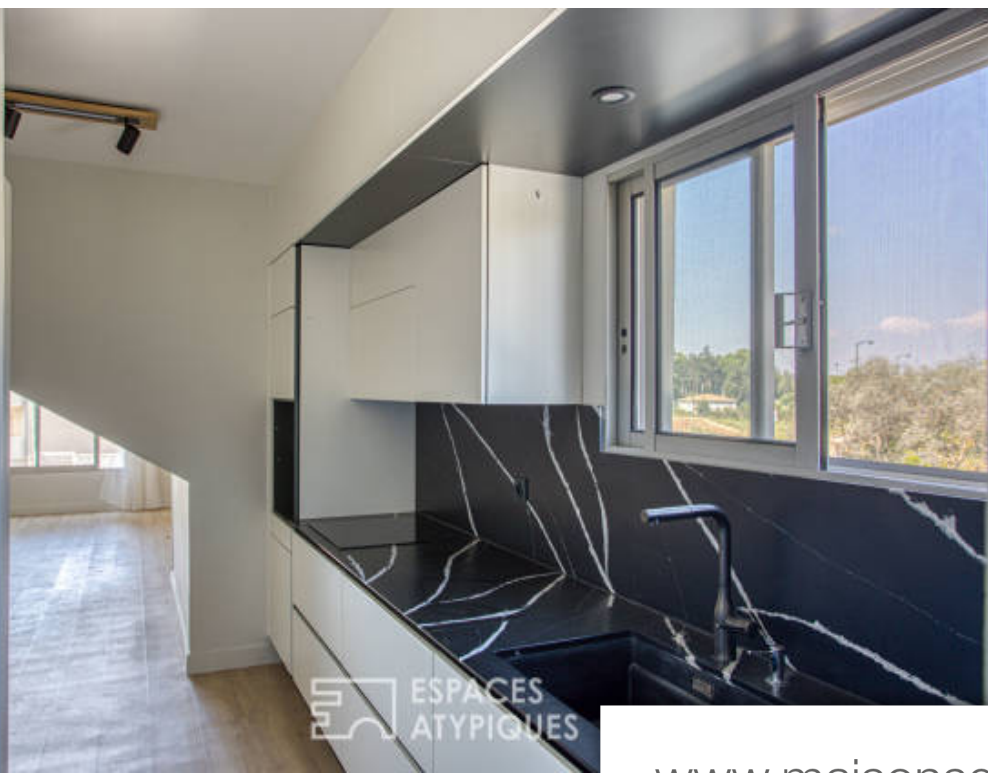
ESPACES ATYPIQUES AVIGNON - LUBERON

24, rue Thiers - 84000 AVIGNON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





ESPACES
ATYPIQUES



ESPACES
ATYPIQUES

www.maisonsetappartements.fr



ESPACES
ATYPIQUES



ESPACES
ATYPIQUES