



Pièces	4 Pièces
Superficie	164 m²
Référence	232
Prix	1 002 750 €

Bayonne

Appartement à vendre (64100)

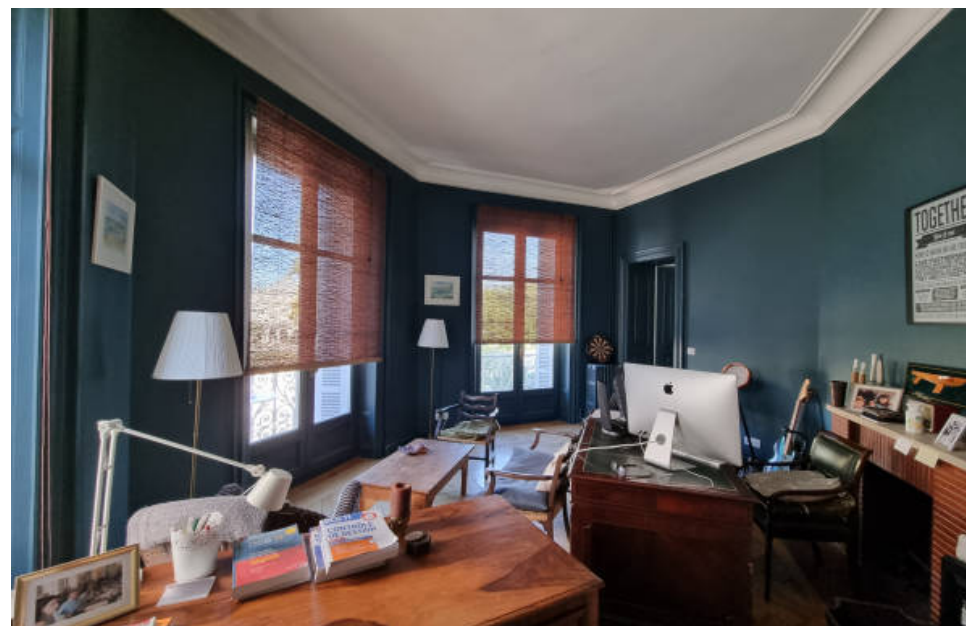
Appartement haussmannien 164 m² - secteur mairie venez découvrir cet appartement situé en hypercentre, en 1er étage d'un immeuble haussmannien avec ascenseur implanté face à la mairie de bayonne. Cette habitation d'une surface de 164 m² présente l'agrément d'une entrée magistrale donnant sur une grande pièce de VI de 63 m² ouverte au sud sur de petits balcons où l'on se pose le temps d'un café, trois chambres aux surfaces généreuses dont l'une à usage actuel de bureau, une salle de bains, une salle d'eau, wc et pièces annexes. L'ensemble a fait l'objet d'une rénovation récente par l'emploi d'équipements de très bonne facture garantissant le confort thermique et la fonctionnalité de l'habitat. La décoration répond aux codes architecturaux des habitats de l'époque avec ses grandes pièces présentant une hauteur sous-plafonds jusqu'à 3.5 mètres, ses planchers en point de hongrie, ses huisseries extérieures de grandes hauteurs, ses cheminées anciennes, ses portes pleines moulurées, ses gardes corps véritables ouvrages de ferronnerie. Un garage en rdc et une grande cave complètent les agréments de ce bien d'exception. Honoraires à la charge de l'acquéreur 5% ttc nombre de lots totaux : ...

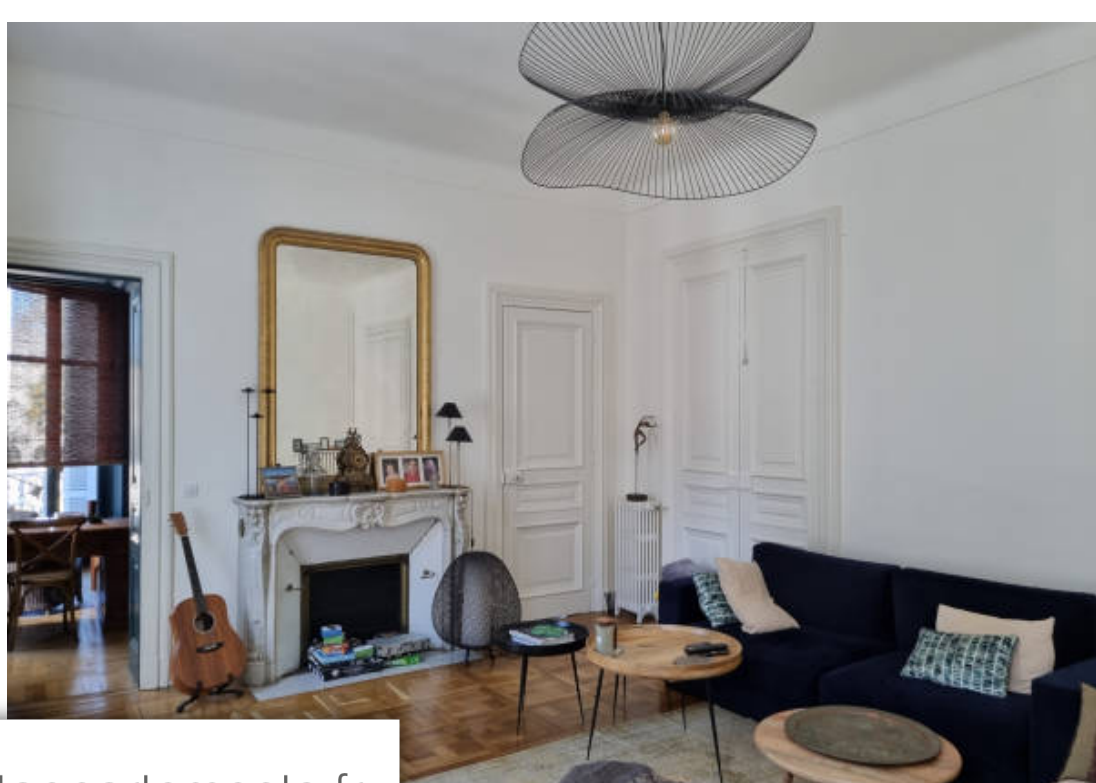
L'ATELIER DE L'IMMOBILIER

26 avenue de la Legion Tcheque - 64100 BAYONNE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

