



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>126 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>83919595</b>
Prix	<b>1 795 000 €</b>

# Beaulieu-sur-Mer

## Appartement à vendre (06310)

Exclusivité Nous vous proposons un bien rare situé dans un petit immeuble sans ascenseur positionné face à la plage des fourmis à Beaulieu sur Mer ! Ce duplex possède un séjour / salle à manger avec une cuisine ouverte, un long balcon filant, 3 chambres à l'étage principal avec chacune sa pièce d'eau et à l'étage supérieur, une 4ème chambre avec sa salle de douche. A partir de cet étage, il est possible de profiter d'une terrasse privative de plus de 100 m<sup>2</sup> face à la mer. L'appartement a été rénové il y a peu avec des matériaux de qualité. Un double parking privatif complète ce bien. Honoraires à ...

*Sole agent We propose you a rare property located in a small building without lift positioned in front of the beach of ants in Beaulieu sur Mer! This duplex has a living room / dining room with an open kitchen, a long balcony, 3 bedrooms on the main floor with each its own shower room and on the upper floor, a 4th bedroom with its shower room. From this floor, it is possible to enjoy a private terrace of over 100 m<sup>2</sup> facing the sea. The flat has been recently renovated with quality materials. A double private parking space completes this property. Fees payable by the vendor. Scale of transaction ...*

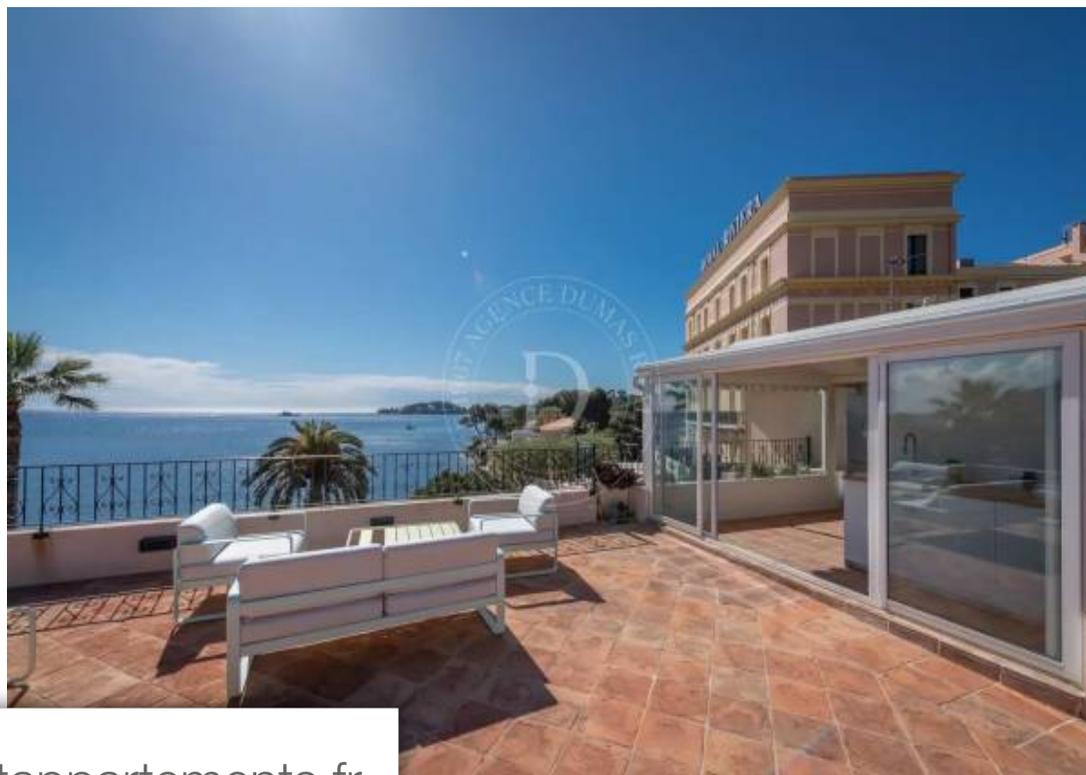
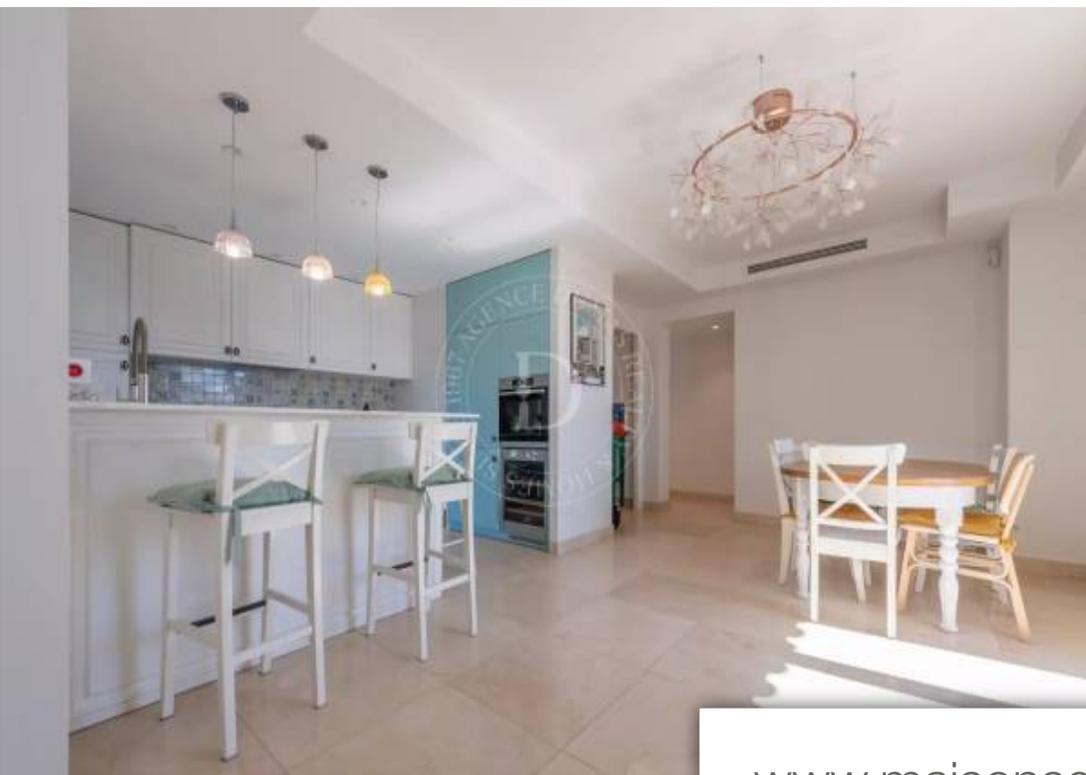
## AGENCE DUMAS NICE

1 place Max Barel - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

