



Superficie	98 m <sup>2</sup>
Référence	<b>AGB4P1052</b>
Prix	<b>695 000 €</b>

# Beaulieu-sur-Mer

## Appartement à vendre (06310)

\* sous offre acceptée \* nous vous proposons à la vente en étage cet appartement de type 4 pièces de 98.31m<sup>2</sup>, au sein d'une résidence de type belle époque dans le centre ville de Beaulieu sur mer. Ce bien se compose d'une entrée, un séjour, une cuisine séparée, 2 chambres, une pièce de VI, une salle d'eau, une salle de bain, des toilettes séparés. Ce bien est exposé ouest et nord. Eau froide: collective - eau chaude: individuelle chauffage: individuelle - climatisation: non bien soumis au statut de la copropriété - nbre de lots : 11. Montant moyen des dépenses énergétiques pour un usage standard en 2021: entre 1 718 euros et 2 324 euros. Classe énergie - classe climat des informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques: [www. Georisques. Gouv. Fr.](http://www.Georisques.Gouv.Fr) Honoraires à la charge du vendeur. Visite virtuelle sur demande.

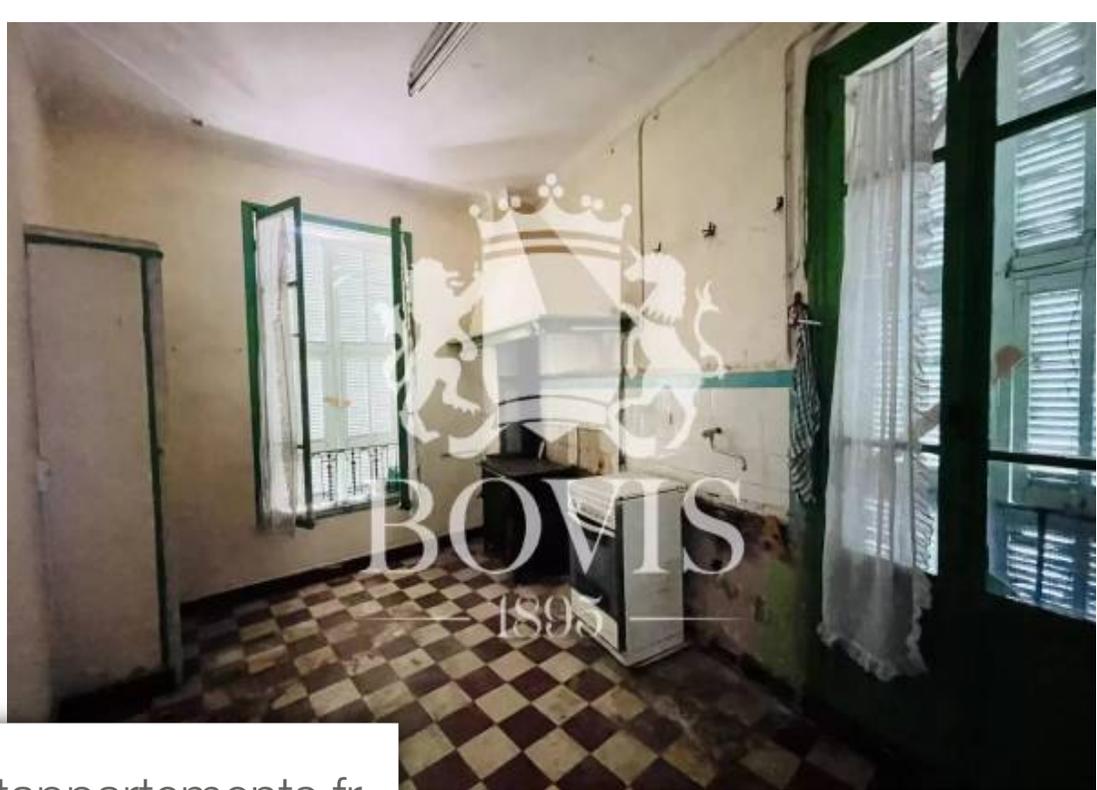
## AGENCE GÉNÉRALE BOVIS

Place Georges Clémenceau - 06310 BEAULIEU-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

