



Pièces	5 Pièces
Superficie	161 m²
Référence	VFA-10278
Prix	795 000 €

Beausoleil

Appartement à vendre (06240)

Beausoleil - un appartement lumineux en rez-de-chaussée à la base d'une villa, avec une généreuse terrasse de 41m². Il est idéalement situé à seulement 5 minutes à pied de Monaco et offre une vue partielle sur la mer. L'appartement se compose comme suit : une cuisine spacieuse dotée d'une verrière en verre. Un double séjour servant de salon-salle à manger, s'ouvrant sur la terrasse. Deux chambres avec un accès à la terrasse. Une salle de bains. Un wc séparé. De plus, il y a un studio attenant comprenant : une cuisine entièrement équipée. Une salle de bains avec wc. Un salon. Cette propriété offre un avantage notable avec son studio attenant, idéal pour générer des revenus grâce à des locations saisonnières ou annuelles. L'appartement est exceptionnellement calme, orienté au sud, équipé de double vitrage et de la climatisation, et fait partie d'une copropriété de 2 unités sans frais de copropriété. Il y a l'opportunité d'acheter un garage bien situé en plus de la résidence, à quelques mètres de l'appartement, au prix de 42 400 eur (frais d'agence inclus). Le chauffage est assuré par une chaudière individuelle à condensation au gaz. Taxe foncière : 1 932 euros.. Type de produit : ...

CONTINENTAL REAL ESTATE

33 boulevard du Général Leclerc - 06240 BEAUSOLEIL

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

