



|            |                       |
|------------|-----------------------|
| Pièces     | <b>3 Pièces</b>       |
| Superficie | <b>69 m²</b>          |
| Référence  | <b>SL-A413790VI06</b> |
| Prix       | <b>777 000 €</b>      |

# Beausoleil

## Appartement à vendre (06240)

Beausoleil - Programme neuf - Appartement 3 pièces, terrasse, possibilité parking -  
Beausoleil - Prince Rainier III À 500 m seulement à pied de Monaco, la résidence semble faire partie de la principauté et bénéficie au quotidien de toutes ses richesses. Dans un cadre colinaire résidentiel, cette adresse, facile d'accès, propose à pied de nombreuses commodités : commerces raffinés, supérette, école ou collège. Cet appartement situé au 1er étage comprend : une entrée, séjour avec sa cuisine ouverte ouvrant sur la terrasse en exposition Sud, 2 chambres dont 1 avec dressing, 1 salle de douche, wc indépendant, buanderie, rangements. Parking privatif disponible. Livraison 2eme trimestre 2028.

## LEGGETT IMMOBILIER INTERNATIONAL

42 route de Riberac - 24340 ROCHEBEAUCOURT ET ARGEN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)

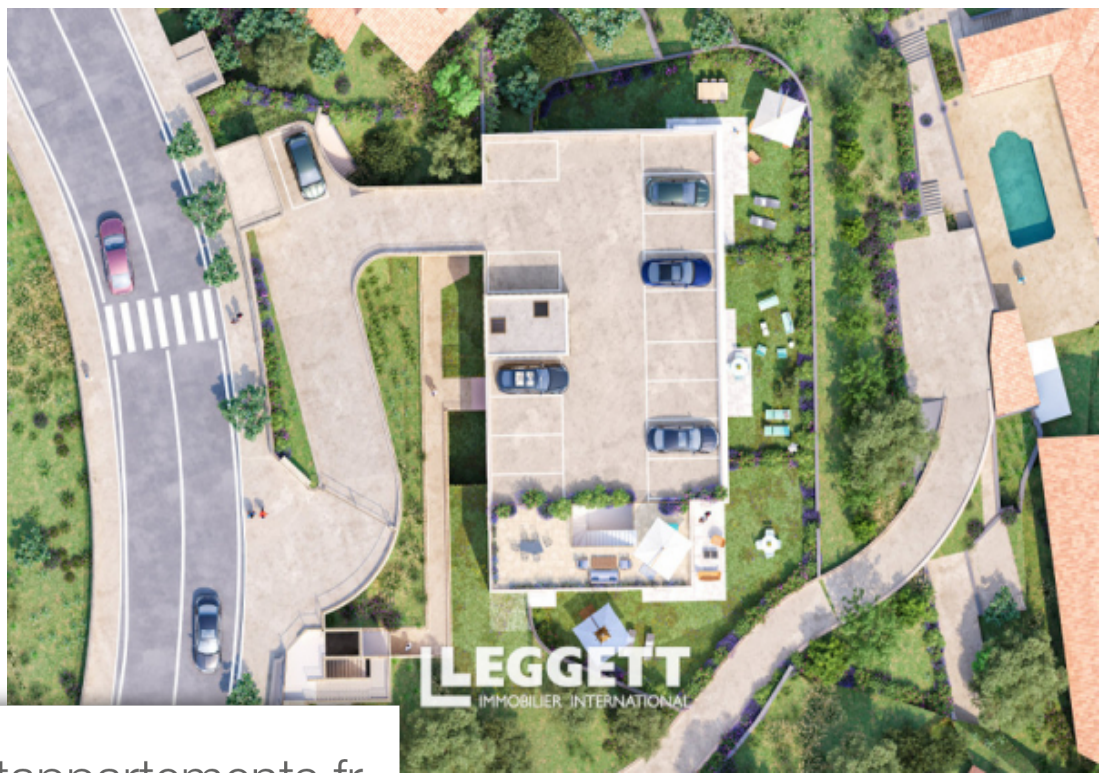




APPARTEMENT DE 3 PIECES  
n° 22 au 1er étage

|                                       |      |
|---------------------------------------|------|
| ENTRÉE                                | 5,9  |
| SÉJOUR / CUISINE                      | 24,8 |
| CHAMBRE 1                             | 13,3 |
| CHAMBRE 2                             | 12,0 |
| SALLE D'EAU                           | 5,5  |
| WC                                    | 2,7  |
| BUANDERIE                             | 2,9  |
| RANGEMENT                             | 1,9  |
| DÉGAGEMENT                            | 2,8  |
| SURFACE TOTALE HABITABLE              | 69,8 |
| BALCON                                | 6,8  |
| SURFACE TOTALE HABITABLE<br>ET ANNEXE | 76,6 |

| LEGENDE |                         |
|---------|-------------------------|
| □       | espace d'accès          |
| □       | escalier                |
| □       | garage                  |
| □       | terrace                 |
| □       | balcon                  |
| □       | placard                 |
| □       | meuble de cuisine       |
| □       | meuble de salle de bain |
| □       | meuble de chambre       |
| □       | meuble de bureau        |
| □       | meuble de salon         |
| □       | meuble de cuisine       |
| □       | meuble de salle de bain |
| □       | meuble de chambre       |
| □       | meuble de bureau        |
| □       | meuble de salon         |



[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

