



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>70 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>Arena01</b>
Prix	<b>280 000 €</b>

Béziers

Appartement à vendre (34500)

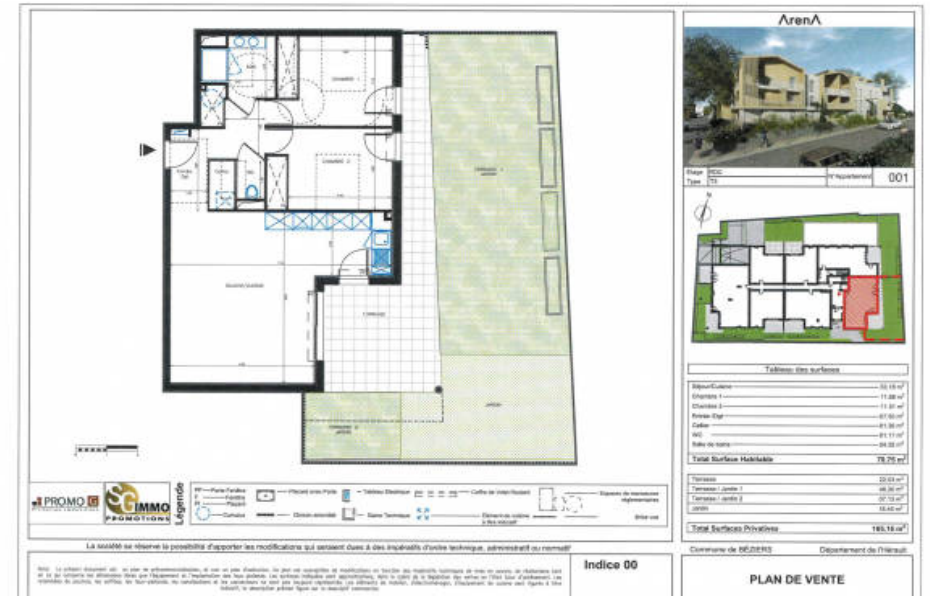
Quartier recherché des Arènes, au rez-de-chaussée surélevé d'une Résidence neuve de standing, appartement de type 3 de 70 m2 habitables avec terrasse de 22 m2, jardin de 53 m2 et 2 places de parking en sous-sol. Climatisation réversible, cumulus thermodynamique, normes RT 2012, garanties décennale et dommage ouvrage, frais de notaires réduits. Livraison premier trimestre 2025. Eligible défiscalisation Loi Pinel zone B1. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

## AGENCE OLIVIER DAURE IMMOBILIER

36 AV GEORGES CLEMENCEAU - 34500 BÉZIERS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

