



Pièces	3 Pièces
Superficie	76 m²
Référence	Arena22
Prix	315 000 €

Béziers

Appartement à vendre (34500)

Quartier recherché des Arènes, au second étage avec ascenseur d'une Résidence neuve de standing, appartement de type 3 de 76.58 m2 habitables avec terrasse de 12.11 m2 et 1 garage en sous-sol. Climatisation réversible, cumulus thermodynamique, normes RT 2012, garanties décennale et dommage ouvrage, frais de notaires réduits. Livraison premier trimestre 2025. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

AGENCE OLIVIER DAURE IMMOBILIER

36 AV GEORGES CLEMENCEAU - 34500 BÉZIERS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)

ArenA

Plan Type 302

Tableau des surfaces	
Surface habitable	76.58 m ²
Chambre 1	12.28 m ²
Chambre 2	12.11 m ²
Bureau	08.28 m ²
Cuisine	08.28 m ²
WC	01.88 m ²
Salon de jour	08.28 m ²
Séjour-salon	08.28 m ²
Total Surface Habitables	76.58 m²
Terrasse	12.11 m ²
Total Surfaces Privatives	88.69 m²

Commune de BÉZIERS Département de l'Hérault

PLAN DE VENTE

Indice 00

Objet : Vente n° 13-08-002





www.maisonsetappartements.fr

