



Pièces	3 Pièces
Superficie	67 m²
Référence	Arena24
Prix	290 000 €

Béziers

Appartement à vendre (34500)

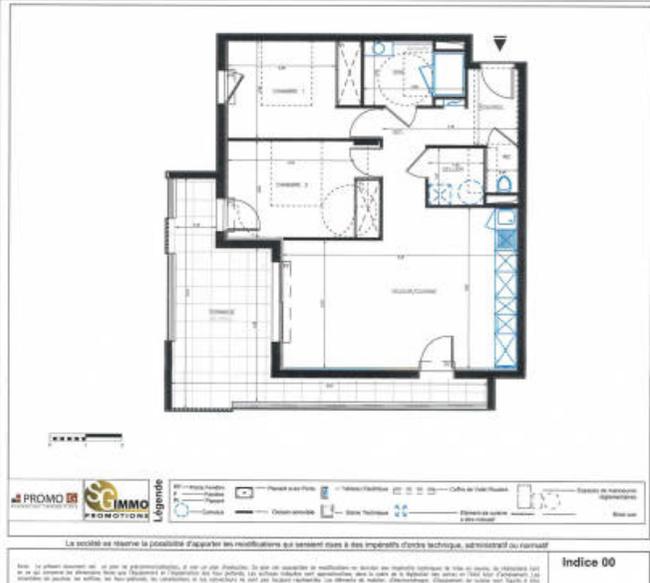
Quartier recherché des Arènes, au second étage avec ascenseur d'une Résidence neuve de standing, appartement de type 3 de 67.72 m2 habitables avec terrasse de 19.40 m2 et 1 garage en sous-sol. Climatisation réversible, cumulus thermodynamique, normes RT 2012, garanties décennale et dommage ouvrage, frais de notaires réduits. Livraison premier trimestre 2025. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

AGENCE OLIVIER DAURE IMMOBILIER

36 AV GEORGES CLEMENCEAU - 34500 BÉZIERS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)

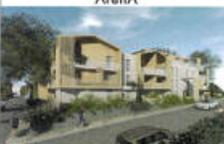


PROMO **GIMMO PROMOTIONS**

La société se réserve la possibilité d'appuyer ses réalisations qui seraient liées à des impératifs d'ordre technique, administratif ou financier.

Indexe 00

ArenA



Étage: 02
Type: 3

Appartement: 204

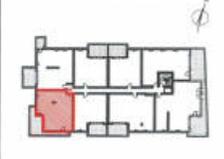


Tableau des surfaces	
Surface Cocon	28.20 m ²
Chambre 1	11.20 m ²
Chambre 2	11.20 m ²
Bain	05.23 m ²
Cuisine	02.28 m ²
WC	01.17 m ²
Salon de bain	04.52 m ²
Dépendance	04.17 m ²
Total Surface Habitables	67.72 m²
Terrasse	19.40 m ²
Total Surfaces Privatives	87.12 m²

Commune de BÉZIERS Département de Hérault

PLAN DE VENTE





www.maisonsetappartements.fr

