



Pièces	3 Pièces
Superficie	95 m²
Référence	VA2116-ETUDESTPAUL
Prix	230 000 €

Béziers

Appartement à vendre (34500)

L'étude immobilière saint paul a le plaisir de vous présenter en exclusivité ce grand t3 traversant avec balcon et garage dans le quartier prisé des bassins à béziers. Dans une copropriété bien entretenue, au premier étage avec ascenseur avec vue jardins. Vous arrivez par une grande entrée desservant une cuisine indépendante d'un côté avec une buanderie et un petit balcon, de l'autre un grand séjour salon lumineux donnant sur un grand balcon au calme sans vis à vis. La visite se poursuit par une belle salle de bain ainsi que 2 grandes chambres avec placard et possibilité d'une 3ème. Les plus: - climatisation réversible dans la pièce à vivre et la chambre principale - cuisine équipée et aménagée neuve - un grand garage - le bien pourrait être vendu partiellement meublé. - le calme absolu son prix 230 000 euros frais D 'agence compris prenez vite rdv pour plus de renseignements et visite auprès de sarah cottin au 0660783476 consultante immobilière, inscrite au rsac beziers 904478542 honoraires à la charge du vendeur. Dans une copropriété de 30 lots. Aucune procédure n'est en cours. Classe énergie b, classe climat b montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage ...

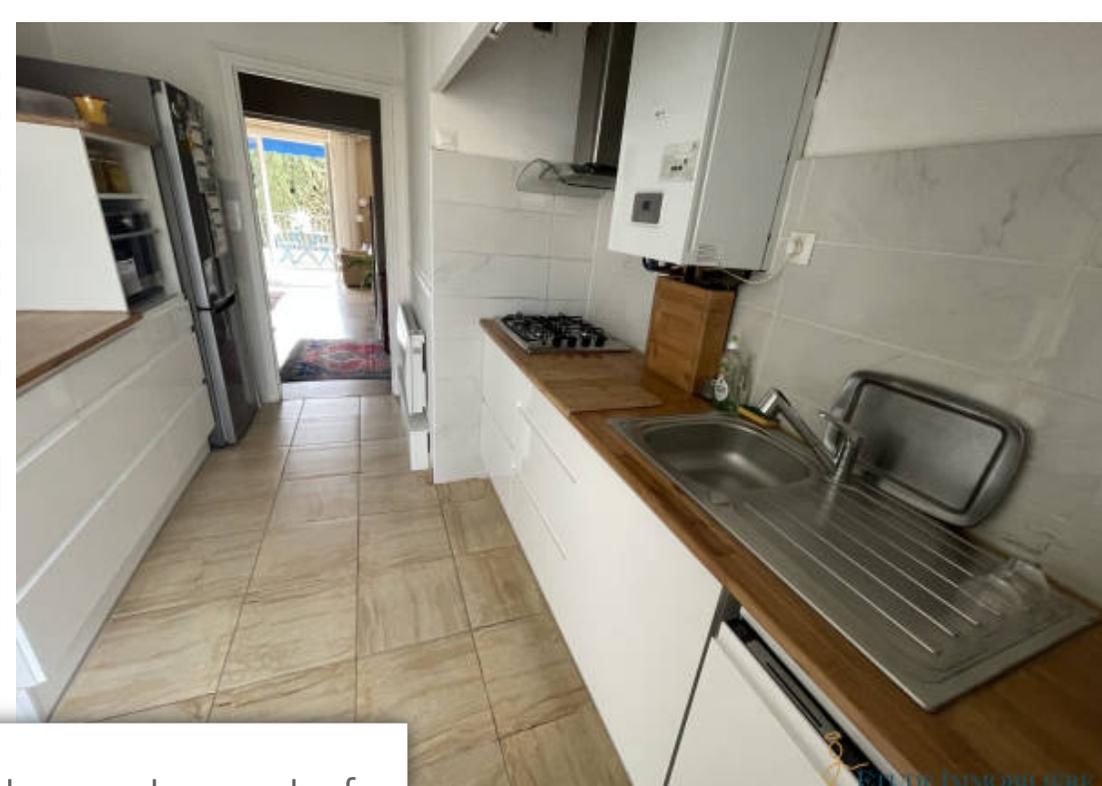
ETUDE IMMOBILIERE SAINT PAUL

1b rue lieutenant Fernand Pio - 34800 CLERMONT-L'HÉRAULT

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

