



Pièces	<b>2 Pièces</b>
Superficie	<b>41 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>B61679</b>
Prix	<b>97 000 €</b>

Béziers

Appartement à vendre (34500)

Vente appartement dans la ville de béziers pour la somme de 97000€. Dans une résidence sécurisée, proche de toutes commodités, un bel appartement vous accueille au premier étage avec ascenseur. Il est composé d'une belle pièce de VI avec coin cuisine donnant sur une terrasse. Une spacieuse salle d'eau avec rangement, un wc séparé ainsi qu'une chambre avec placards viennent compléter ce joli appartement. Vous apprécierez aussi une place de parking numérotée. Cet appartement est actuellement loué. Idéal premier investissement locatif sans aucuns risques. A visité rapidement ! - 1 chambre de 10.90m<sup>2</sup> - 1 séjour de 20.55m<sup>2</sup> - 1 parking extérieur - 1 hall de 2m<sup>2</sup> - 1 toilettes de 1.50m<sup>2</sup> - 1 terrasse de 7.60m<sup>2</sup> - 1 salle d'eau de 6.25m<sup>2</sup> - bien soumis au dpe : oui - bien en copropriété : oui - les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques du gouvernement. - numéro de lot : 75 - nombre de lots : 40 - la quote-part annuelle des charges payées par le vendeur (€) : 700 - soumis au statut de copropriété : oui - copropriété fait l'objet d'un plan de sauvegarde : non - syndicat est soumis à une procédure d'alerte ou de redressement : non - prix ...

## IMMO FUSION

68 AVENUE GEORGES CLEMENCEAU - 34500 BÉZIERS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

