



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>97 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>BIA-3452-CJA</b>
Prix	<b>695 000 €</b>

Biarritz

Appartement à vendre (64200)

Situé aux portes de Biarritz, au dernier étage, dans un immeuble neuf avec ascenseur, bel appartement lumineux de 97,30 m<sup>2</sup> loi Carrez. Il se compose d'une entrée avec rangement, un WC indépendant, trois chambres avec dressings, deux salles d'eau. Séjour baigné de lumière, ouvert sur une cuisine dinatoire entièrement équipée dotée de nombreux rangements. Appartement au calme, idéal et très fonctionnel pour une famille. Une terrasse privative de plus de 50 m<sup>2</sup> et son spa dans le prolongement de la pièce de vie complètent ce bien qualité. Deux parkings couverts au sous-sol et une cave complètent ce lot. Copropriété de 30 lots (Pas de procédure en cours). Charges annuelles : 1730.00 euros.

## EMILE GARCIN BIARRITZ

2 AVENUE DE LA REINE VICTOIRE - 64200 BIARRITZ

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)