



Pièces	<b>2 Pièces</b>
Superficie	<b>36 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>M680-MILLESIME</b>
Prix	<b>340 000 €</b>

Biarritz

Appartement à vendre (64200)

Située au 1<sup>er</sup> étage d'une ravissante copropriété sécurisée avec piscine, cet appartement bénéficie d'une terrasse et d'un parking privatif. Lumineux, fonctionnel et coquet, chaque espace est optimisé pour un confort de VI au quotidien. Un séjour ouvert sur l'extérieur avec cuisine américaine, une chambre, un second espace nuit, une salle de bains et des toilettes indépendants composent cet appartement. Contacter véronique dessauce au 06 19 49 11 59 honoraires inclus de 4.94% ttc à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 324 000 €. Dans une copropriété de 150 lots. Quote-part moyenne du budget prévisionnel 1 450 €/an. Aucune procédure n'est en cours. Classe énergie D, classe climat b montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : entre 560.00 et 800.00 €. Nos honoraires : les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr)

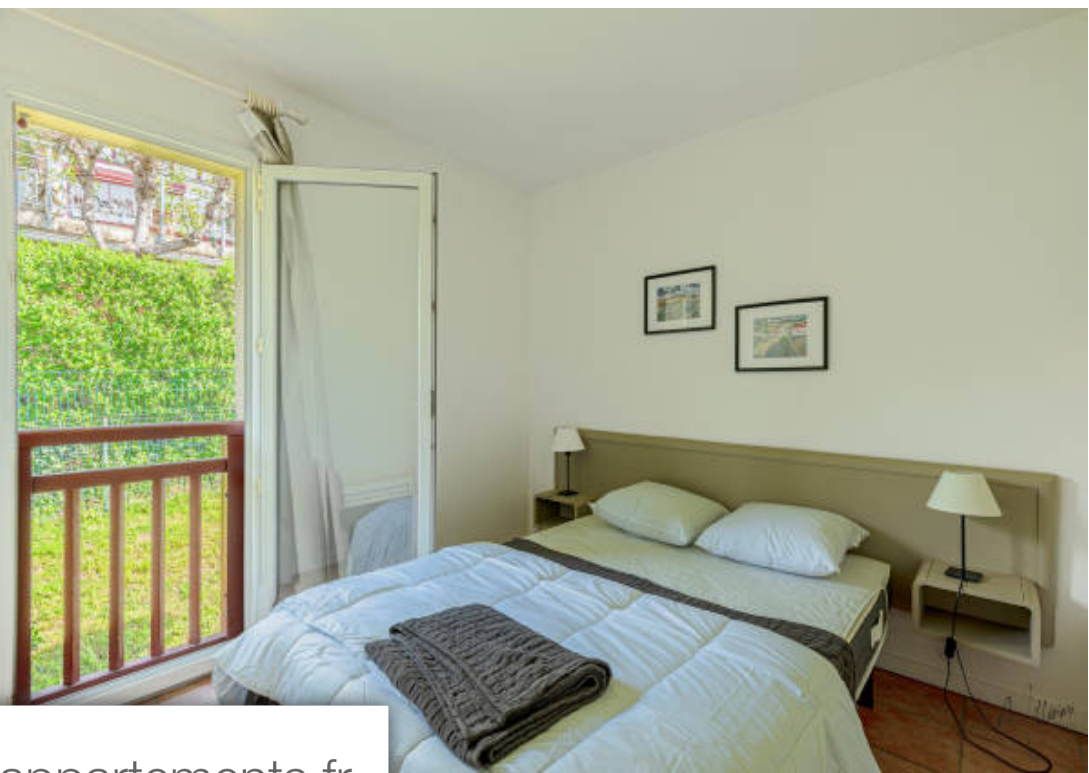
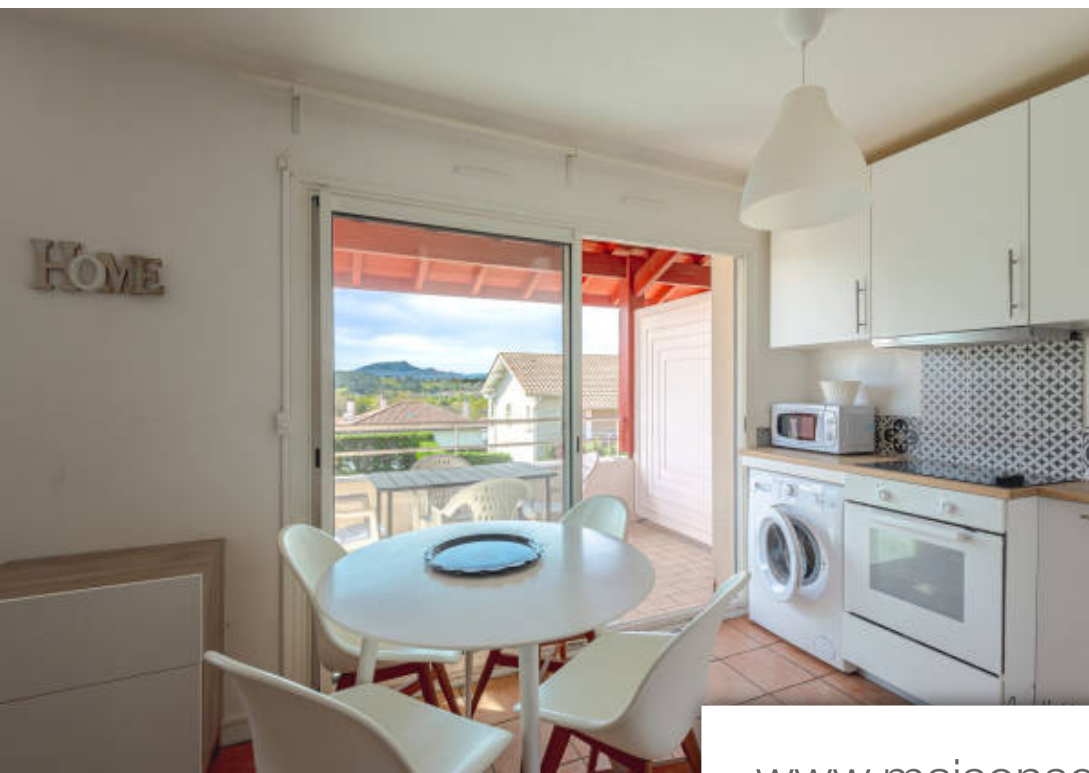
## MILLESIME IMMOBILIER

4 avenue Edith Cavell - 64200 BIARRITZ

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

