



Pièces	5 Pièces
Superficie	157 m²
Référence	M684-MILLESIME
Prix	1 980 000 €

Biarritz

Appartement à vendre (64200)

C'est au coeur du très convoité quartier de saint charles que nous trouvons ce magnifique appartement entièrement climatisé d'environ 168m2 avec son parking. Ce bien a fait l'objet d'une rénovation complète alliant matériaux élégants et détails subtils. Tout est chic et harmonieux dès l'entrée; belle pièce de VI prolongée de son bow-window, cuisine entièrement équipée, quatre superbes suites. La lumière est omniprésente dans ce lieu à la fois élégant et cosy. Contacter agnès arribé au 06 22 70 80 56 honoraires inclus de 4.49% ttc à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 1 895 000 €. Dans une copropriété de 3 lots. Quote-part moyenne du budget prévisionnel 500 €/an. Aucune procédure n'est en cours. Classe énergie b, classe climat a montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : entre 954.00 et 1290.00 €. Nos honoraires : les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr)

MILLESIME IMMOBILIER

4 avenue Edith Cavell - 64200 BIARRITZ

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

