



Pièces	<b>Studio</b>
Superficie	<b>31 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>21931</b>
Prix	<b>275 000 €</b>

Biarritz

Appartement à vendre (64200)

Exclusivite / a 2 pas des plages milady et marbella, ce studio de 30,97m2 en très bon état général, au 1er étage, bénéficie d'une terrasse de 8m2 avec une vue sur l'océan et les montagnes. Il se compose d'une entrée avec une cuisine aménagée, d'une salle de douche avec un wc, d'une pièce à vivre de 22 m2 donnant sur une terrasse exposée plein sud. Un ascenseur, un parking extérieur et une cave complètent ce bien. Possibilité d'un garage fermé en sus. Copropriété de 76 lots charges annuelles de 845 eur. Aucune procédure en cours. Prix hors honoraires 260 000eur. Fai dont 5.7%ttc, à la charge de l'acquéreur. Contact : 07 89 24 28 80

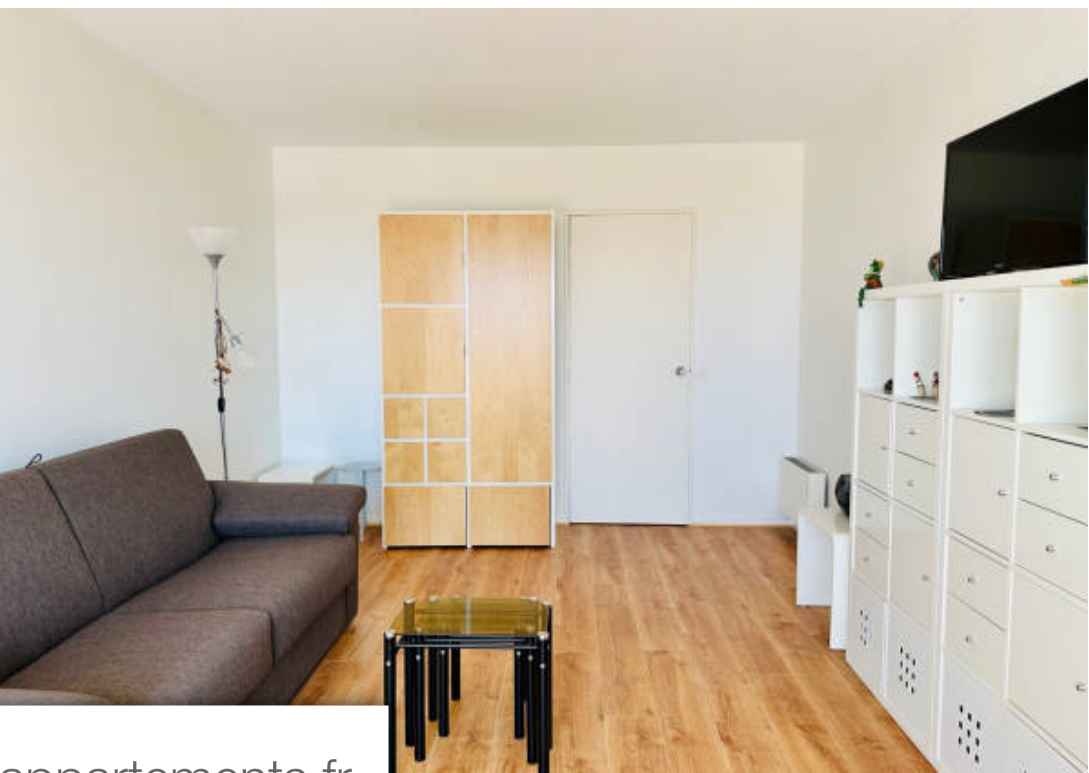
## PORTES IMMOBILIER

16, avenue Victor Hugo - 64200 BIARRITZ

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

